Innovativer Bauplatz in sonniger Lage mit Altbestand - Frauental an der Laßnitz

Objektnummer: 961/35620

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8523 Frauental an der Laßnitz
Zustand:	Baufaellig
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	110.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Manuela Roiderer

s REAL - Leibnitz
Hauptplatz 22
8430 Leibnitz

T +43 5 0100 - 26417
H +43 664 8184143

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

REAL
immobilien

Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr Stück Steiermark!

Dieses idyllische Grundstück mit Altbestand in Frauental bietet großes Potenzial für Ihre Ideen. Die hervorragende Verkehrsanbindung, insbesondere die Nähe zum neuen Bahnhof der Koralmbahn, macht es ideal für Familien und Pendler.

Das Grundstück ist mit der Widmung für allgemeines Wohnen (WA-IM) und einer Bebauungsdichte von 0,2 - 0,5 versehen. Sämtliche Versorgungsanschlüsse sind bereits vorhanden.

Im "Dornröschenschlaf" mit einem sanierungsbedürftigen, nicht beheizbarem Wohnhaus und mehreren ebenso sanierungsbedürftigen Nebengebäuden und herrlichem Altbaumbestand verweilt dieses interessante Anwesen.

Weitere Informationen finden Sie auch auf den Homepages von Frauental und Deutschlandsberg.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <3.000m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <2.500m
Post <500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.