

**Grundstück im Ort um € 30,- per m<sup>2</sup>**



PlanSKIZZE eines Entwurfes zur Teilung- Änderungen noch möglich

**Objektnummer: 62**

**Eine Immobilie von GK Immo**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7512 Kohfidisch
<b>Kaufpreis:</b>	97.005,00 €
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	30,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Gerald Kopecny**

GK Immo  
Kirchengasse 26  
2752 Wöllersdorf

T +43 660 341 08 96  
H +43 660 341 08 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Verkauft wird dieses noch zu teilende Grundstück entweder im Ganzen (3234m<sup>2</sup>) oder ein Teil davon.

Skizze einer möglichen Teilung siehe Abbildung.

Vorschläge zur anderen Aufteilung jetzt noch möglich.

KEIN BAUZWANG !

Kaufpreis VB € 30,- pro m<sup>2</sup>

**Für genauere Details benötigen wir Ihre Anfrage mit kompletter Angabe von Name, Anschrift, Email-Adresse und natürlich Ihrer Telefonnummer damit wir Sie kontaktieren können !**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <7.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <9.000m

#### Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Geldautomat <8.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap