

Moderne 3-Zi Wohnung in Ortsmitte zu mieten



Objektnummer: 7446/486
Eine Immobilie von PRIMO

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4643 Pettenbach
Baujahr:	1986
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	58,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 120,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,61
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	550,00 €
Kaltmiete	650,00 €
Betriebskosten:	100,00 €
Infos zu Preis:	

Betriebskosten-Akonto von 100€ inklusive. Gas für Heizung und Strom muss selbst angemeldet werden.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

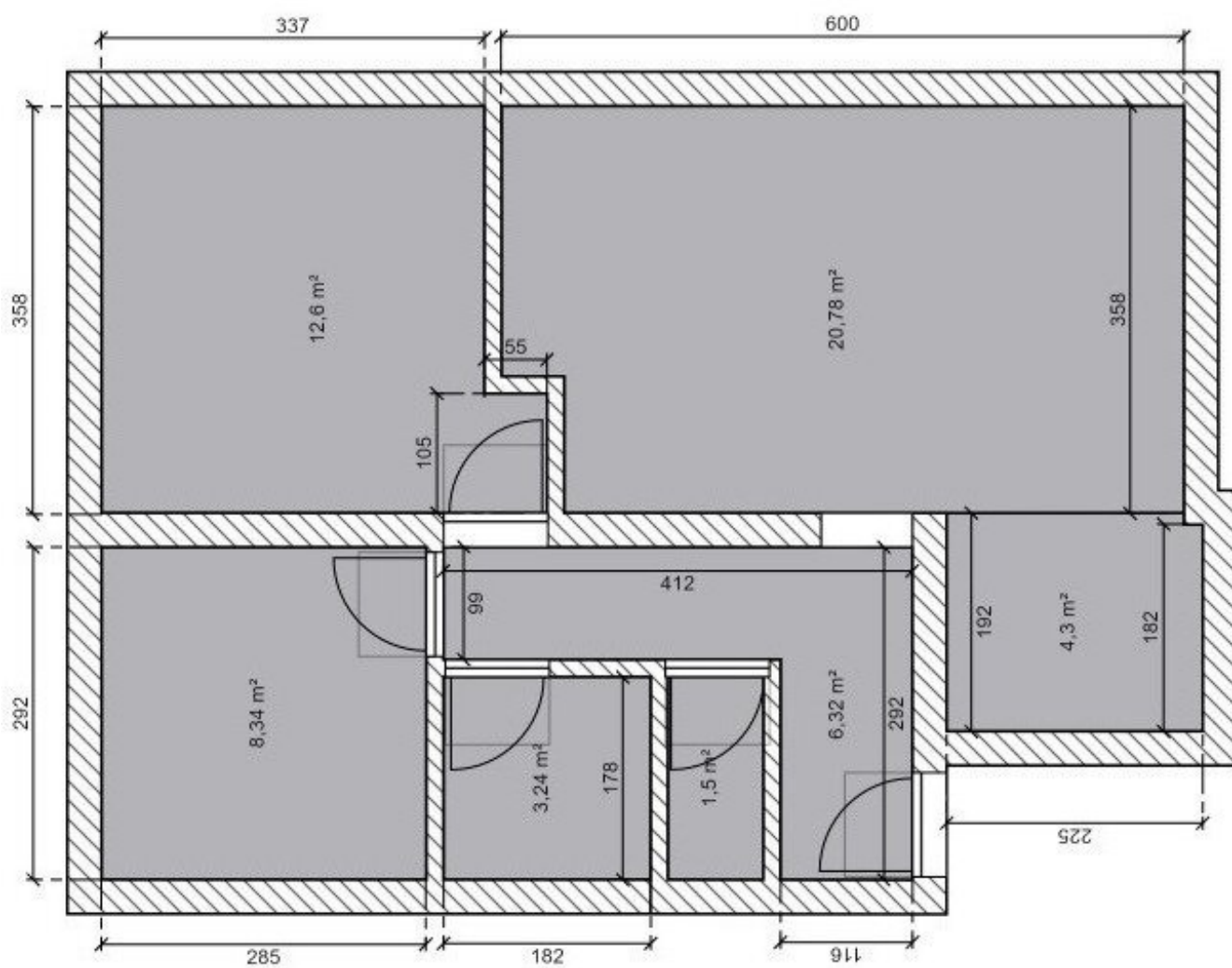
Ihr Ansprechpartner











Objektbeschreibung

Wer gerne in einer neuwertigen Wohnung leben möchte, ist hier genau richtig!

Auf ca. 58 m² Wohnfläche finden Sie:

- Garderobe / Eingangsbereich
- 1 Schlafzimmer
- 1 Kinderzimmer / Büro
- Badezimmer
- Toilette separat
- Großes Wohnzimmer
- Küche

Im Außenbereich finden Sie:

- Öffentliche Parkplätze
- Gemeinsam nutzbare Terrasse
- Kellerabteil

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen

Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <7.000m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <6.500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap