

**ca. 10 ha gut erschlossene Waldfläche**



**Objektnummer: 8332/61**

**Eine Immobilie von Kirchner Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Land und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9701 Rothenthurn
<b>Kaufpreis:</b>	280.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Stephan Kirchner**

Kirchner Immobilien  
Dornbach 56  
9853 Dornbach

T +43 664 914 56 91

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Teilweise gut bestockte Waldfläche in guter Lage.

Seehöhe ca. 750 – 830 Meter.

Ggf. kann auch eine größere Fläche erworben werden.

Gerne lassen wir Ihnen ein ausführliches Exposé zukommen und stehen für Fragen zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <3.000m

Krankenhaus <5.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <3.000m

Höhere Schule <4.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <3.500m

#### Sonstige

Bank <3.000m

Polizei <3.000m

Post <3.000m

Geldautomat <3.000m

#### Verkehr

Bus <1.000m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <3.500m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap