

Einzigartige Dachgeschosswohnung mit nur 2 Parteien



Objektnummer: 827

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6800 Feldkirch
Baujahr:	2026
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	60,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 46,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,73
Kaufpreis:	489.500,00 €

Ihr Ansprechpartner

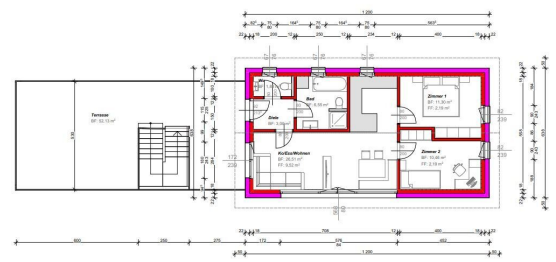
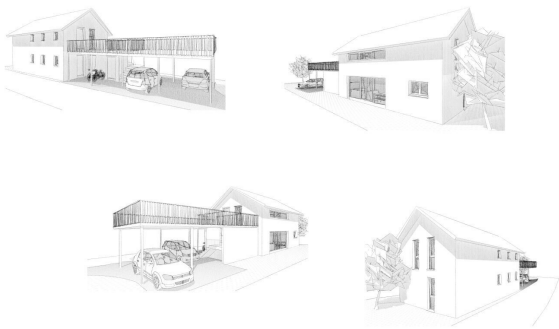


Alexander Klotz

BKS Massivhaus GmbH
Schwefel 61
6850 Dornbirn

T +43 5572 39 83 56
H +43 664 88 43 02 02

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

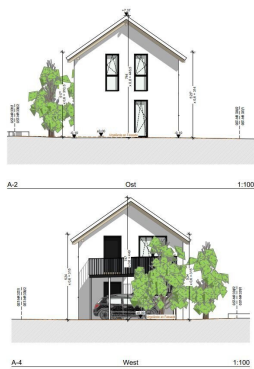




A-1 Nord 1:100



A-3 Süd 1:100



A-2 Ost 1:100

A-4 West 1:100



Objektbeschreibung

Diese einzigartige

Dachgeschosswohnung mit ca 52m2

großer Terrasse in Feldkirch bietet Ihnen durch die nur **zwei Parteien** eine ruhige und private Atmosphäre.

Die Wohnung besteh aus:

- Eingansbereich
- Gäste WC
- Badezimmer mit Dusche (Barrierefrei) und Badewanne
- Wohn & Essbereich
- Küche
- Zwei Schlafzimmer
- Raumhohe Decken (teilweise über 3m)

Des Weiteren gehört ein Carport Unterstellplatz, ein Technikraum und ein Abstellraum zu der Wohnung dazu.

Die Umgebung rund um die Wohnung bietet eine perfekte Mischung aus Natur und urbanem Leben. Feldkirch ist eine charmante Stadt mit einer Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturellen Einrichtungen. Die Lage in Feldkirch ermöglicht es Ihnen, die Vorzüge der Stadt zu genießen und gleichzeitig die Ruhe im eigenen Garten zu erleben.