

Musikproberaum in bester Verkehrslage



Proberaum

Objektnummer: 1858/3263

Eine Immobilie von Amadeus Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Nutzfläche:	30,00 m ²
Gesamtfläche:	30,00 m ²
WC:	1
Kaltmiete (netto)	390,00 €
Kaltmiete	390,00 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Paul Taborsky

Netmakler – Amadeus Immobilien GmbH
Bergmillergasse 3/3
1140 Wien

T +43 1 416 30 30
H *43 664 19 58 558
F +43 1 416 30 30 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Musikproberaum in bester öffentlicher Verkehrslage

Dieser Proberaum bietet eine perfekte öffentliche Verkehrsanbindung (U1-Station Reumannplatz). Neben der Band des Hauptmieters, steht der Proberaum mindestens drei Tage in der Woche (nach Absprache) zur Verfügung und wird inklusive PA, Drums, Keyboards, zur Mitbenutzung vermietet.

- mit WC

- eigener Eingang von der Straße

Die Monatsmiete beträgt inklusive Betriebskosten, Versicherung und Strom € 390,-- brutto.

Für weitere Informationen oder zu einer Terminvereinbarung im Falle eines Besichtigungswunsches steht Ihnen Herr Manfred Krumpholz unter 0664 / 3006 306 gern zur Verfügung!

Provisionsfrei!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap