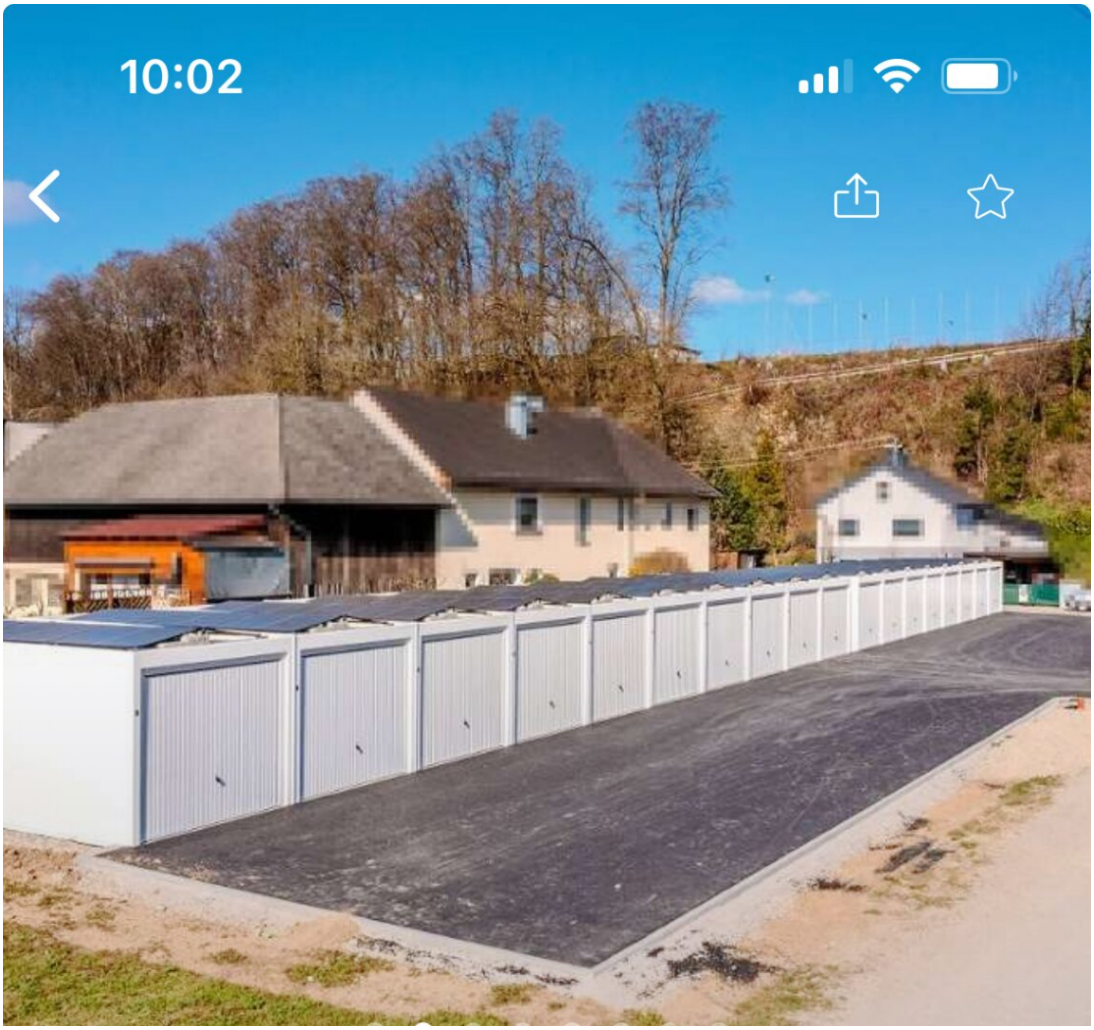
Einzelgaragen für PKW`s



Objektnummer: 7819/98

Eine Immobilie von E.R. Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4800 Attnang
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Lagerfläche:	18,00 m²
Kaufpreis:	29.900,00 €
Kaufpreis / m²:	1.460,00 €

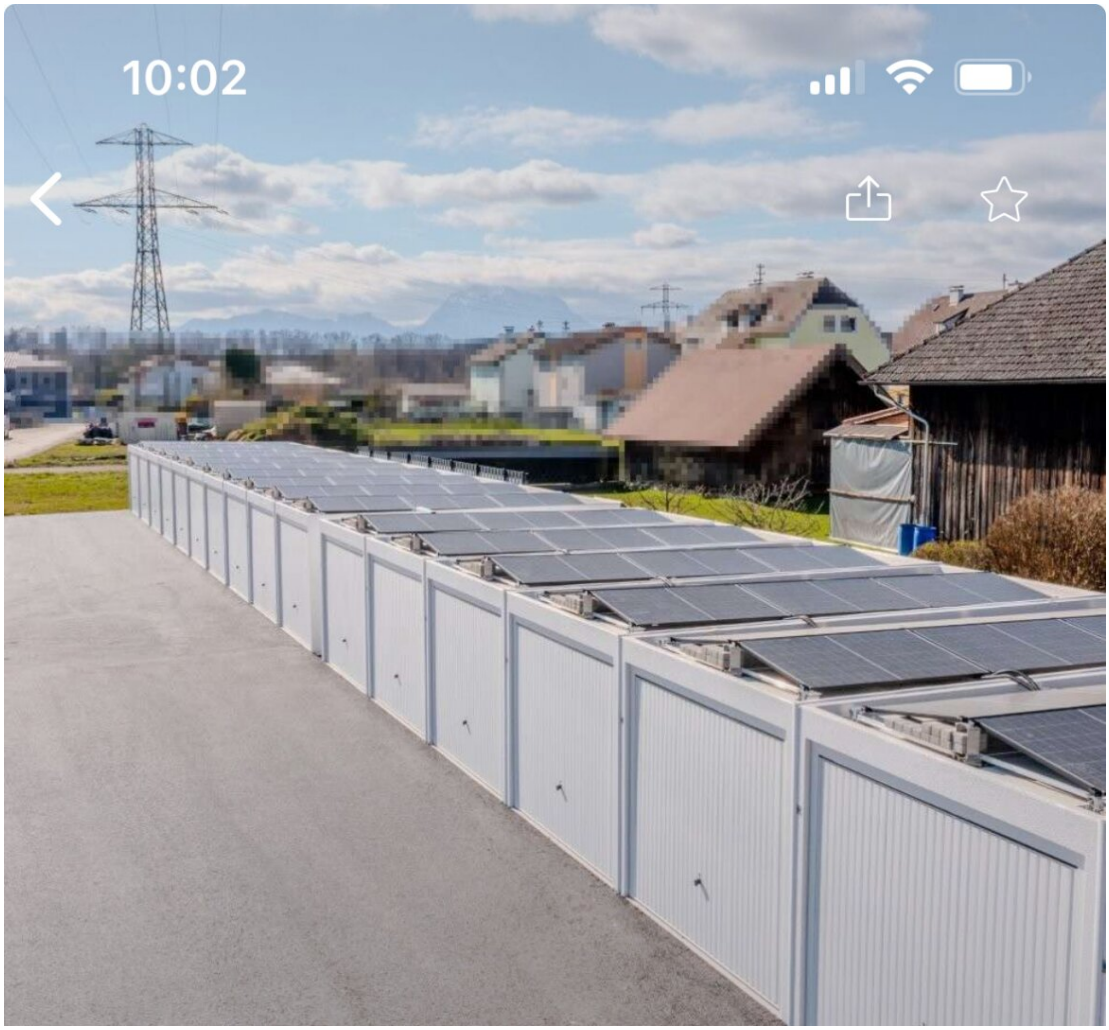
Ihr Ansprechpartner

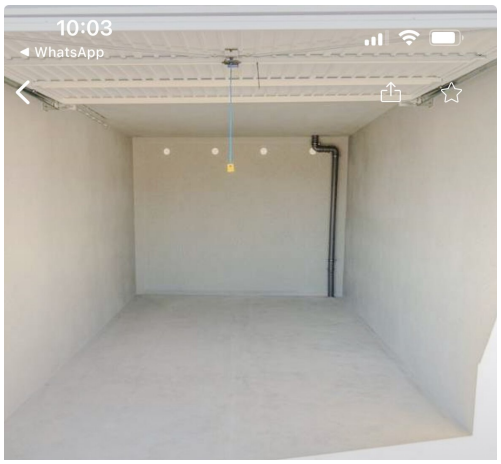
Roman Ensberger

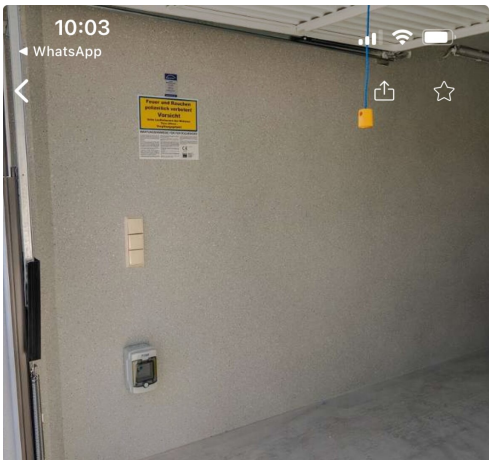
E.R. Immobilien GmbH
Doktor-Anton-Bruckner-Straße 34
4840 Vöcklabruck

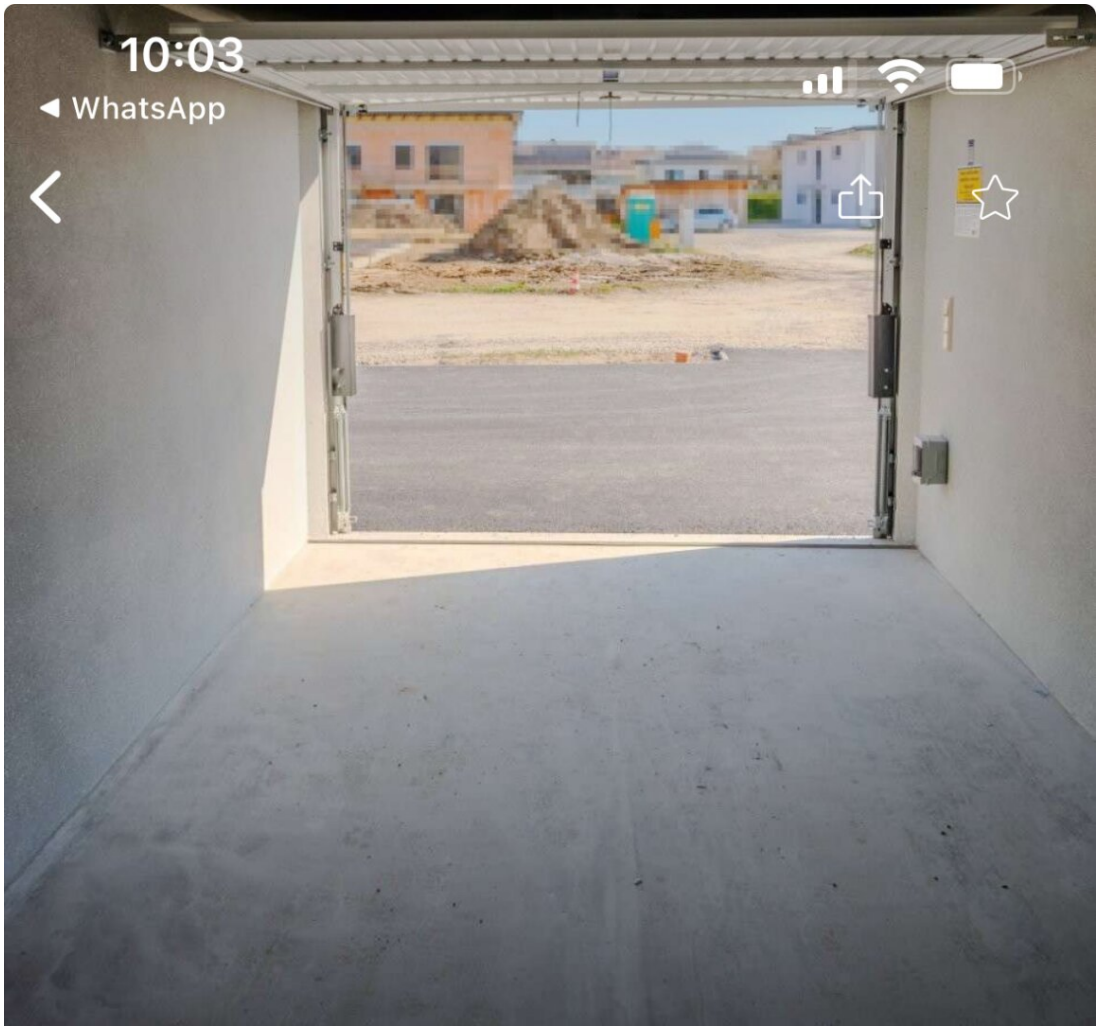
T +43 664 967 20 68

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


10:02


10:03
WhatsApp


10:03
WhatsApp


10:03
WhatsApp

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrer neuen Einzelgarage in 4800 Attnang,

Die Einfahrt ist großzügig und bietet viel Rangierplatz. Jede Garage verfügt über 2 Steckdosen (250V) und eine LED- Leuchtstofflampe (18W) Eine Videoüberwachung am Garagenpark und ein eigener Schlüssel bieten zusätzlich Sicherheit da nur der Eigentümer selber das Garagentor bedienen kann.

Die Maximalmaße sind 5,50m Länge x 2,42m Breite x 2,00m Höhe

Die Garage befindet sich in einem modernen Neubau und ist somit ein Erstbezug – perfekt für all jene, die Wert auf Neuwertigkeit und frische Atmosphäre legen. Sie profitieren von einem durchdachten Raumkonzept, das Ihnen nicht nur ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug bietet, sondern auch zusätzliche Möglichkeiten zur Lagerung von Zubehör und anderen wichtigen Gegenständen. Der durchdachte Aufbau sorgt für eine optimale Nutzung des gesamten Raumes.

Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein. In unmittelbarer Nähe finden Sie Haltestellen für Busse und den Bahnhof, was Ihnen eine hervorragende Anbindung an die umliegenden Städte und Gemeinden ermöglicht. Egal, ob Sie zur Arbeit pendeln oder einen Ausflug in die Natur planen, Sie sind stets gut vernetzt und flexibel.

Zusätzlich zu den hervorragenden Verkehrsanbindungen überzeugt die Lage durch eine Vielzahl von Annehmlichkeiten. In der Umgebung finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf brauchen: Arztpraxen, Schulen, Supermärkte und Bäckereien sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. So haben Sie stets alles griffbereit, was das Leben einfacher macht.

Die Einzelgarage in Attnang bietet nicht nur Sicherheit für Ihr Fahrzeug, sondern auch die Möglichkeit, Teil einer lebendigen, gut erschlossenen Gemeinschaft zu werden. Nutzen Sie die Chance, diese hervorragende Immobilie zu Ihrem neuen Zuhause für Ihr Auto zu machen und genießen Sie die Vorzüge einer zentralen Lage mit optimaler Anbindung.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese exklusive Einzelgarage zu erfahren! Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen – Ihr Fahrzeug verdient den besten Platz!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <7.500m

Klinik <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <4.500m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap