Ein tolles Leben am Land für Mensch und Tier

Objektnummer: 8010

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2092 Hardegg
Heizwärmebedarf:	472,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,54
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

8.964,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

4immobilien
offen • fair • direkt
KOSTENLOSE
FINANZIERUNGSANGEBOTE
Susanne Angelmayr
0664 / 434 28 48
angelmayr@4immobilien.at
Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien

Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden
4immobilien.co
offen • fair • direkt
kostenlose
Marktwerteinschätzung
Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!
www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

Objektbeschreibung

Mit schönem Weitblick vom Garten, kann man hier entspannt das Leben und die Kirschen genießen. Das großzügig geschnittene, unterkellerte Haus mit großen Räumen, Garage und Outdoorküche bietet Platz genug für Mensch und Tier.

Zum Gesamtpaket gehört noch das Nachbarhaus mit kleinem Innenhof. Dieses Haus hat sehr viel Charme und ist bestens geeignet als Ferienwohnung, Alterssitz, Praxis usw…. Dieses Haus hat einen fantastischen Weinkeller. Es bedarf allerdings einiges an Sanierungsarbeiten.

Der schöne Stadel in erhöhter Lage mit angrenzender Wiese und einem Wäldchen bietet sehr viele Möglichkeiten zur Selbstversorgung und zur Tierhaltung.

Das Anwesen befindet sich in der Nähe von Hardegg, Riegersburg, Langau, Vranov.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.