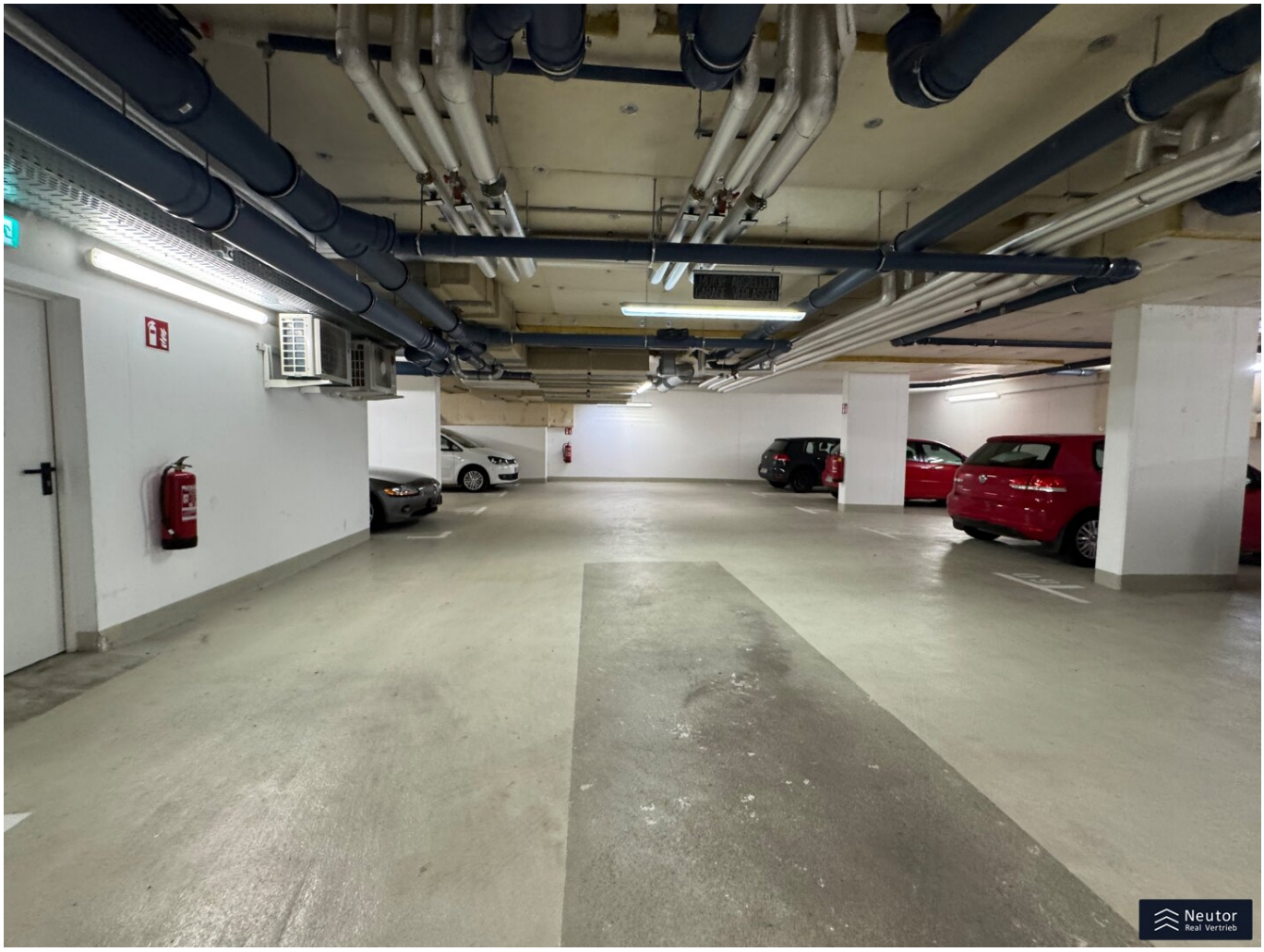
Tiefgaragenplatz Nähe Wien Meidling



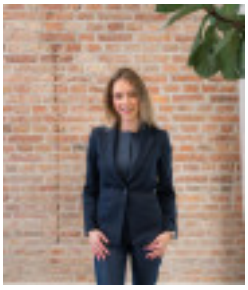
Objektnummer: 4641

Eine Immobilie von Neutor Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sechtergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	100,00 €
USt.:	20,00 €

Ihr Ansprechpartner

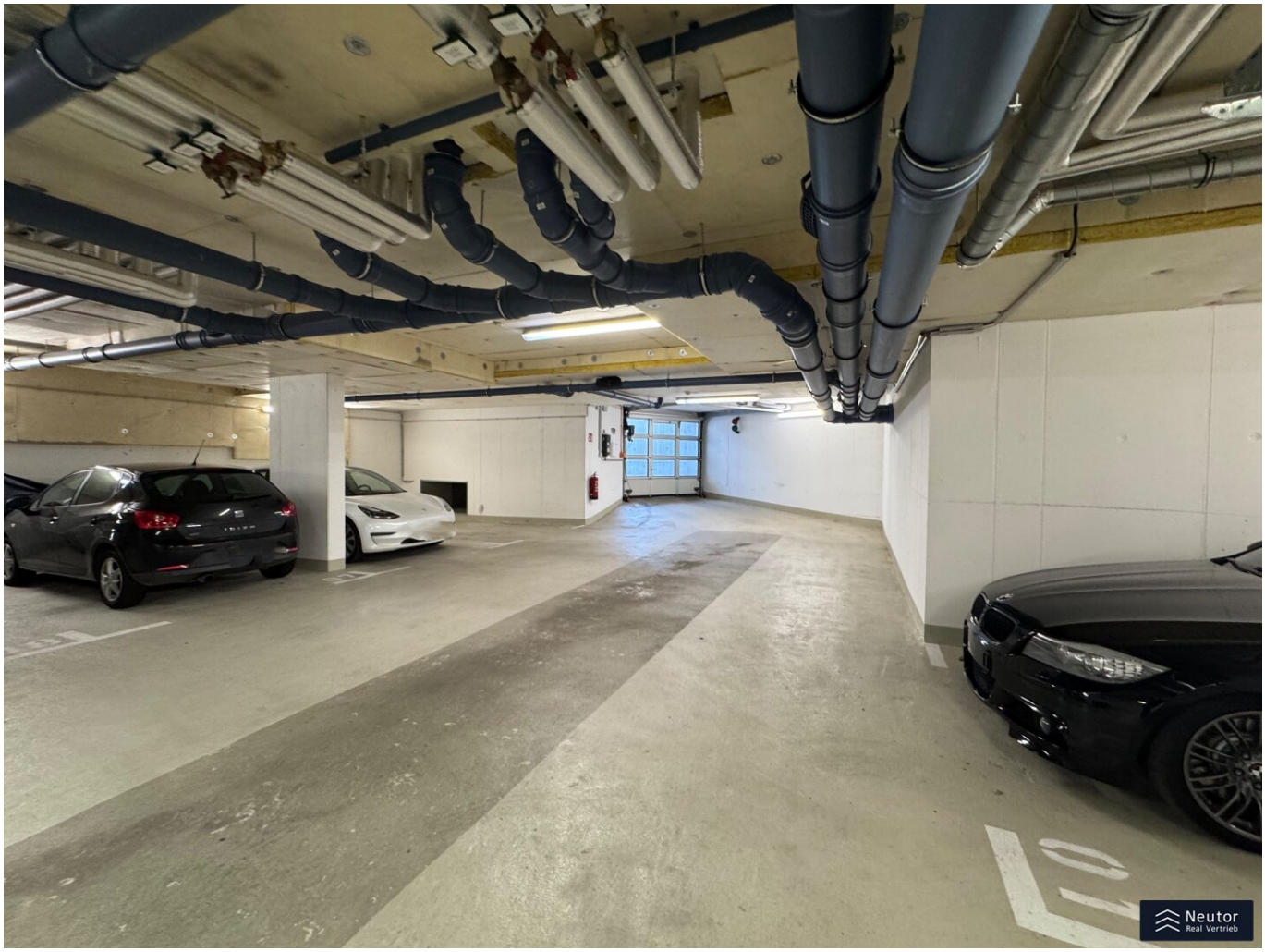


Nadine Schrammel

Neutor Real GmbH
Neutorgasse 13 GL
1010 Wien

T +43 1 532 3730
H +43 664 883 875 56

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Neutor
Real Vertrieb

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangen erstklassige Tiefgaragenstellplätze in der Teschnergasse nähe Währinger Straße U6.

- Gesamtmiete: € 120,- (inkl. BK und 20% USt.), 1 Jahr Kündigungsverzicht
- Kaution: 3 BMM
- Provision: 3 BMM
- Mietdauer: unbefristet
- Vergebührung: ca. € 43,20

Breite der Garage: ca. 2,47m

Länge der Garage: ca. 5,36m

Höhe der Garage: ca. 2,58m

Lage + Infrastruktur:

In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Bahnhof Wien Meidling. Dieser bietet eine hervorragende Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz. Ebenso erreichen Sie in wenigen Gehminuten die Tramlinien 62 sowie den Bus Nr. 9A. Ebenso die U-Bahn Stationen U6 Niederhofstraße, sowie die U4 Meidling Hauptstraße. Für einen entspannten Nachmittag eignet sich der Sechterpark hervorragend. Für die Dinge des täglichen Bedarfs steht Ihnen das Einkaufszentrum Arcade Meidling zur Verfügung. In unmittelbarer Nähe befindet sich der Meidlinger Markt – ein echter Geheimtipp für frisches Gemüse und kulinarische Highlights. Hier laden gemütliche Restaurants zum Verweilen und Genießen ein.

Wir dürfen gem. § 5 Maklergesetz darauf hinweisen, dass wir als Doppelmakler tätig sind und ein wirtschaftliches/familiäres Naheverhältnis zu unseren Auftraggebern besteht. Das wirtschaftliche Naheverhältnis ergibt sich aus regelmäßiger geschäftlicher Verbindung. Irrtum

vorbehalten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <250m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <250m
Universität <1.000m
Höhere Schule <250m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <250m

Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <250m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap