Modernes Büro Kanzlei Geschäft 4760 Raab zu vermieten, Mietkauf !

Objektnummer: 7981

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4760 Raab
Bürofläche:	100,00 m²
Kaltmiete (netto)	700,00 €
Kaltmiete	700,00 €

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Tippgeber gesucht !
4immobilien
offen • fair • direkt
Du kennst jemanden der sein Haus verkaufen möchte
www.4immobilien.at 0676 / 59 479 59

Lebe deinen

Objektbeschreibung

Im Erdgeschoss dieser gepflegten Liegenschaft befinden sich top sanierte Geschäftsräumlichkeiten mit 3 Büros, 2 Lagerräume, 1 kleine Küche und Dusche/WC.

Der Mietpreis beträgt für 100 m2, Euro 700,-- + Ust. + 200 Euro + 20 % Ust Betriebskosten, sowie Strom und Heizung extra. (dieses Büro kann auf 160 m2 bis 200 m2 vergrößert werden auf das ganze EG

Gerne kommt auch eine Gesamtmiete in Frage, von ca. 160 m2 bis 200 m2 + 2 Schlafzimmer + Innenhof für 2 Autos. Miete 1950 Euro + BK

Der Zugang ist leicht Barrierefrei zu gestalten.

Zum Eigentümer besteht ein Naheverhältnis.

Miete mit Kaufoption ist möglich!