

Innenstadt-Liebhaber aufgepasst



Objektnummer: 952

Eine Immobilie von TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	49,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 128,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	198,00
Kaufpreis:	225.000,00 €
Betriebskosten:	82,00 €
Heizkosten:	70,00 €

Ihr Ansprechpartner

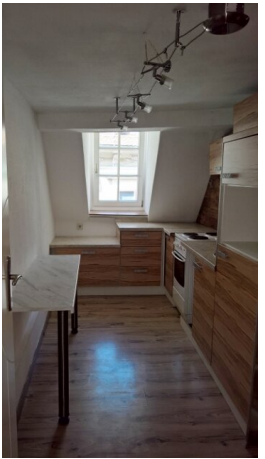


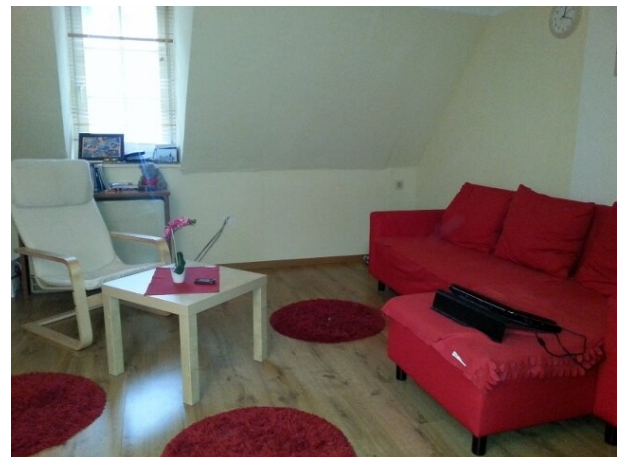
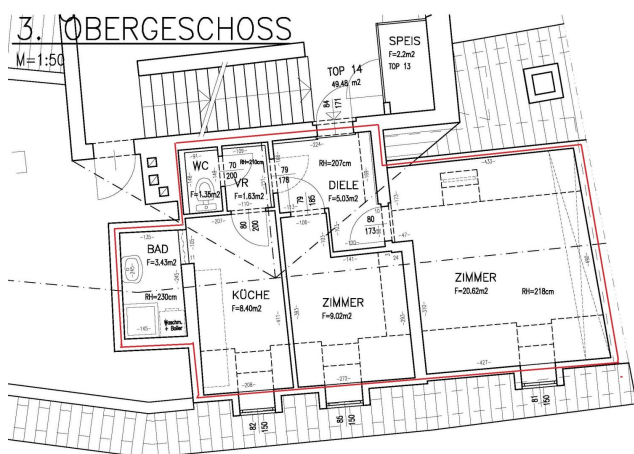
Büro TERRA MISSION

TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H
Tuchlauben 7a
1010 Wien

T +43 676 52 777 07

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

- absolute Rarität
- entzückende Dachgeschosswohnung in der Altstadt von Graz
- ideal für Single und Pärchen

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir gerne zur Verfügung.

Ihr Terramission TEAM

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <5.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap