

*** 1 Monat MIETFREI - 87 m² nette Praxis oder Bürofläche***



Objektnummer: 1830/219

Eine Immobilie von Prosi Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Alter:	Altbau
Bürofläche:	87,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	97,00 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	1.250,00 €
Kaltmiete	1.250,00 €
Infos zu Preis:	

Netto € 1.041,- inkl. BK/HZ extra Anmietung € 80,-- Parkplatz möglich

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

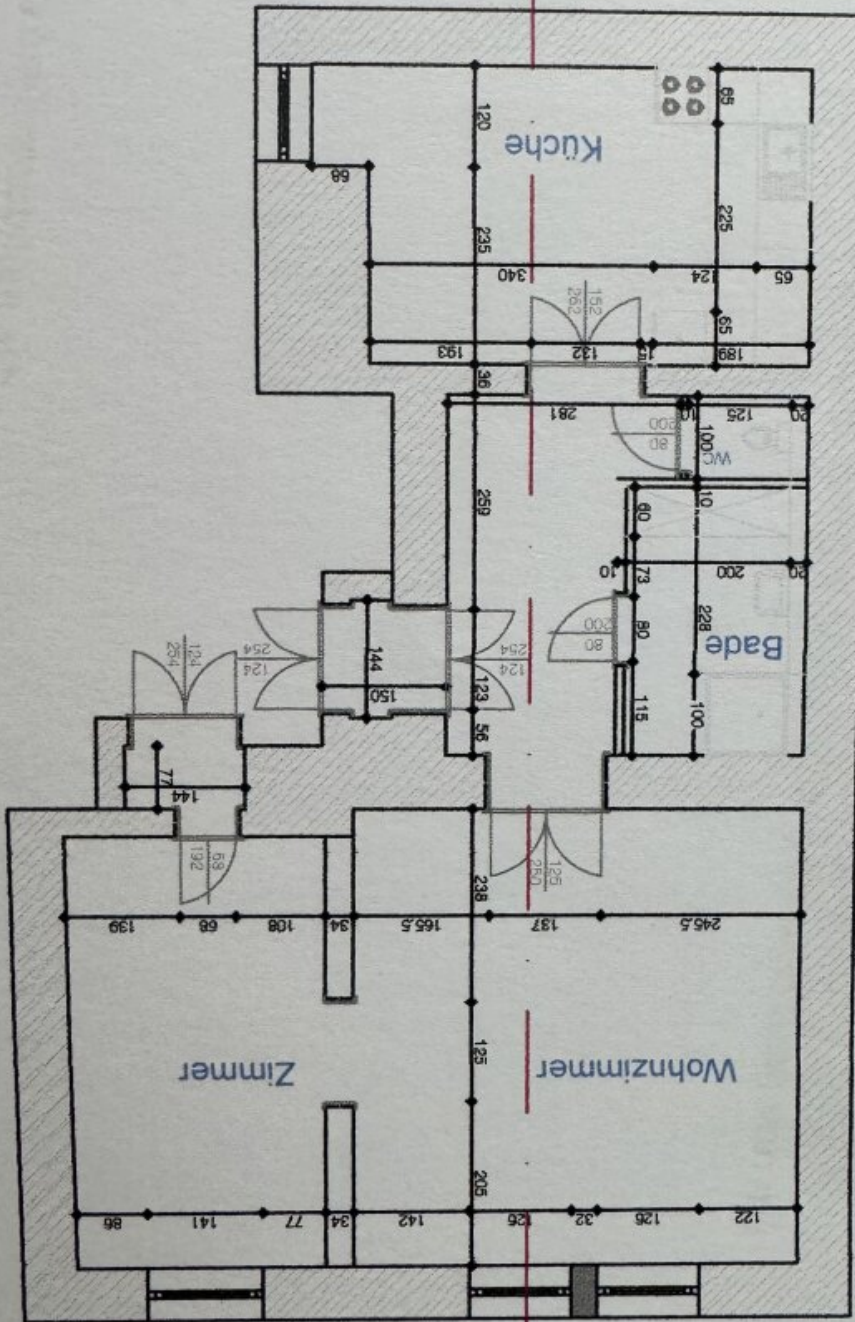


Kerstin Prosi

Prosi Immobilien e.U.
Copacabana 50/2.OG/ Top 14
8401 Kalsdorf bei Graz



GRUNDRISSE



SCHNITT

1016.5



PROSI IMMOBILIEN
real estate agent

Objektbeschreibung

87 m² Praxis- oder Bürofläche im HP, bestehend aus

Vorraum, Küche möbliert, 2 Zimmer (Durchgangszimmer) Dusche, WC

HWB (kwh/m²/Jahr): 98

Mietpreis netto: € 1.041,- inkl. BK/HZ

extra Anmietung € 80,-- Parkplatz möglich

Kaution: 3 BMM

PROVISIONSFREI

Könnte ich Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

[+43 664 43 77 087](tel:+436644377087)

office@prosi-immobilien.at

www.prosi-immobilien.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <5.500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap