

## Beheizbare Halle zu vermieten!



**Objektnummer: 7984**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Halle
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4381 St. Nikola an der Donau
<b>Lagerfläche:</b>	600,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	315,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	3,37
<b>Kaltmiete (netto)</b>	1.800,00 €
<b>Kaltmiete</b>	1.800,00 €
<b>USt.:</b>	360,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Elisabeth Großschartner**

4immobilien GmbH  
Utzstraße 1  
3500 Krems

T 0664 / 750 51 510

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

Vermietet wir eine beheizbare Halle (Hackschnitzel), ca. 600m<sup>2</sup>, mit Strom und Starkstromanschluss.

Büroraum, Aufenthaltsraum (ca. 20m<sup>2</sup>), Vorraum, WC und drei Duschen,

Individuelle Möglichkeiten, wurde in den letzten Jahren als Tischlerei genutzt,

Mietdauer nach Vereinbarung

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir nur Anfragen mit vollständiger Postadresse und Telefonnummer beantworten können!