# Kleingarten zur Pacht. - Neue Gartenanlage in Planung: Jetzt vormerken lassen!

**Objektnummer: 1117**

**Eine Immobilie von AKTIVIT - Future in Living - Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Wohnung |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 8020 Graz |
| **Garten:** | 300,00 m² |
| **Gesamtmiete** | 150,00 € |
| **Kaltmiete (netto)** | 150,00 € |
| **Kaltmiete** | 150,00 € |

**Provisionsangabe:**

Provisionsfrei.

## Ihr Ansprechpartner

**GLG Green Living Gardens**

AKTIVIT & Future in Living - Immobilien GmbH
Maiffredygasse 2
8010 Graz

T +43 720 072889

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

**Sichern Sie sich Ihren Platz im Grünen!**

In der Region **Graz Umgebung** entstehen derzeit mehrere neue und innovative Kleingartenanlagen von **Green Living Gardens (GLG).**

**? Was erwartet Sie?**

- **Moderne Kleingartenparzellen zur Anpachtung**: Individuell nutzbar als Rückzugsort, Selbstversorgergarten oder Freizeitidyll.
- **Nachhaltig konzipierte Gartenanlagen** mit Fokus auf Biodiversität, ökologisches Bauen und gemeinschaftliche Nutzungskonzepte.
- **Zugang zu Gemeinschaftsflächen**, je nach Standort inklusive Werkzeughaus, Gemeinschaftsbeet oder Biotop.
- ***Übrigens:*** *Wir suchen ständig neue Grundstücke - falls Sie eines besitzen oder jemanden kennen, freuen wir uns über ihre Kontaktaufnahme.*

**? Wo?**

In verschiedenen Gemeinden im Umkreis von Graz. Lassen Sie sich jetzt vormerken und erhalten Sie Infos zu jedem neuen Standard.

Weitere Standorte werden nach Bedarf und Interesse finalisiert.

**? Jetzt unverbindlich vormerken lassen!**

Tragen Sie sich in unsere Interessentenliste ein und gehören Sie zu den Ersten, die über konkrete Standorte, Parzellengrößen und Pachtkonditionen informiert werden.

**? Warum jetzt vormerken?**

- Frühzeitiger Informationsvorsprung.

- Mitgestaltungsmöglichkeiten bei neuen Projekten.

- Planungssicherheit für die kommende Gartensaison.

**Sie haben selbst ein geeignetes Grundstück?**

Wir sind immer auf der Suche nach neuen Grundstücken für weitere Kleingarten-Anlagen.

Gerne prüfen wir Ihre Liegenschaft auf Eignung - völlig unverbindlich und kostenlos.

*Mehr unter:* www.green-living-gardens.org/grundstuecke-gesucht

**? GLG – Green Living Gardens**

**Web:** www.green-living-gardens.org

Mail: contact@green-living-gardens.org

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

**Erteilen Sie uns ihren Suchauftrag und profitieren Sie von vielen Vorteilen und exklusiven Angeboten!**

Ganz einfach und kostenlos unter: Jetzt Suchauftrag eingeben.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.500m

**Kinder & Schulen**
Schule <500m

Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

**Nahversorgung**
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

**Sonstige**
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

**Verkehr**
Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap