

## **3 TIEFGARAGENPLÄTZE | in EGGENBERG ZU VERMIETEN!**



Tiefgarage

**Objektnummer: 7585/1137**

**Eine Immobilie von ROTO Immobilien GmbH & Co KG**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lerchengasse 19
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Gesamtfläche:	13,00 m <sup>2</sup>
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	75,00 €
Kaltmiete (netto)	62,50 €
Kaltmiete	62,50 €
USt.:	12,50 €
Provisionsangabe:	

2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Beate Budai

ROTO Immobilien GmbH & Co KG  
Mitterstraße 36  
8055 Graz

H +4366488221902

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Zur **Vermietung** gelangen insgesamt **drei Tiefgaragenabstellplätze** in der Lerchengasse 19 | **TG 06 | TG 11 | TG 03**

Die TG - Stellplätze haben eine Normgröße und bieten genügend Platz für Ihr Auto.

Die Pläne zu den entsprechenden Tiefgaragenstellplätze sind im Exposé vorhanden.

***Zögern Sie nicht und mieten Sie direkt heute noch Ihren Tiefgaragenstellplatz an!***

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <150m

Apotheke <150m

Klinik <925m

Krankenhaus <425m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <175m

Kindergarten <175m

Universität <675m

Höhere Schule <750m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <350m

Bäckerei <475m

Einkaufszentrum <1.250m

**Sonstige**

Geldautomat <475m

Bank <475m

Post <775m

Polizei <1.050m

**Verkehr**

Bus <150m

Straßenbahn <250m

Autobahnanschluss <4.675m

Bahnhof <1.050m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap