unbefristet | große 2 Zimmer-Wohnung

Objektnummer: 5889/165100040

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bergstraße 20
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1974
Wohnfläche:	62,35 m²
Gesamtfläche:	68,55 m²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	114,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	595,24 €
Kaltmiete (netto)	300,37 €
Kaltmiete	453,38 €
Betriebskosten:	153,01 €
Heizkosten:	80,43 €
USt.:	61,43 €

Infos zu Preis:

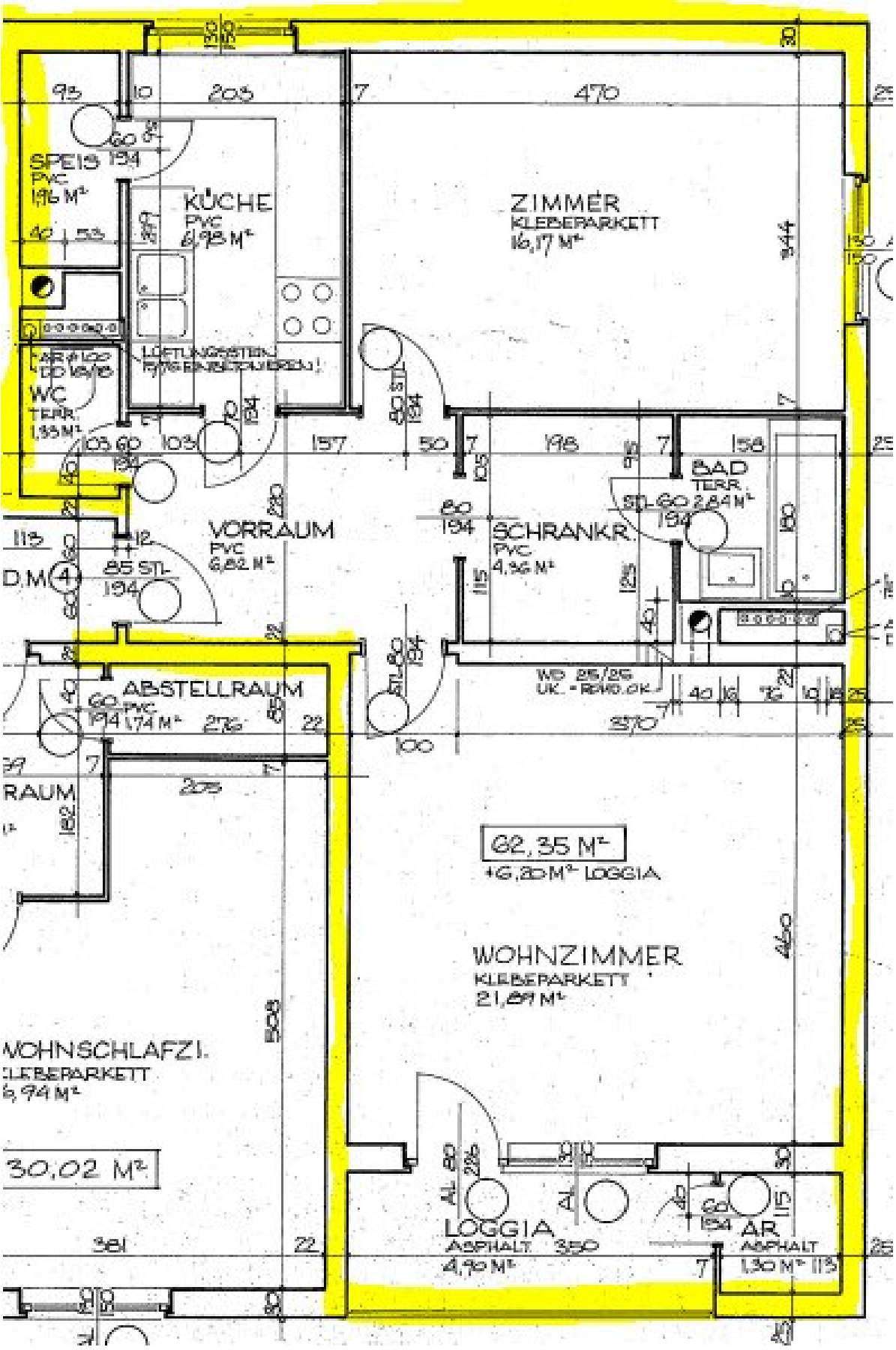
Miete gültig bis 31.12.2025. einmaliger Mitgliedsbeitrag € 51,- pro Hauptmieter

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


SPEIS
PVC
1,96 M²
KÜCHE
PVC
6,98 M²
ZIMMER
KLEBEPARKETT
16,17 M²
WC
TERR.
1,35 M²
VORRAUM
PVC
6,82 M²
SCHRANKR.
PVC
4,36 M²
BAD
TERR.
2,84 M²
ABSTELLRAUM
PVC
1,74 M²
62,35 M²
+6,20 M² LOGGIA
WOHNZIMMER
KLEBEPARKETT
21,89 M²
30,02 M²
LOGGIA
ASPHALT
4,90 M²
AR
ASPHALT
1,30 M²

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- gratis Küche!
- Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

  Simone UNGER-ULLMANN

  0660 340 32 29

  simone@kaufdeinhaus.at
- **HAUSBERGG Immobilien**

  Richard BORICS

  0664 4312 811

  richard.borics@hausbergg.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <175m
Apotheke <150m
Krankenhaus <1.450m

Kinder & Schulen
Schule <325m
Kindergarten <375m
Universität <4.075m

Nahversorgung
Supermarkt <400m
Bäckerei <100m
Einkaufszentrum <625m

Sonstige
Bank <325m
Geldautomat <425m
Post <525m
Polizei <3.825m

Verkehr
Bus <100m
Autobahnanschluss <1.250m
Bahnhof <1.300m
Flughafen <7.375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap