

**Tiefgaragenparkplatz zu vermieten**



**Objektnummer: 1155/2641**

**Eine Immobilie von myImmo GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1220 Wien
<b>Gesamtmiete</b>	93,05 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	70,00 €
<b>Kaltmiete</b>	77,54 €
<b>Betriebskosten:</b>	7,54 €
<b>USt.:</b>	15,51 €

## Ihr Ansprechpartner

### **Serkan Geyik**

myImmo GmbH  
Semperstraße 29/6  
1180 Wien

T +43 1 810 10 21 - 12  
F + 43 1 810 10 21 - 89

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Der Stellplatz liegt in einer TIEFGARAGE in der Langobardenstraße 189 und wird zu einem Mietpreis von € 93,05,- (inkl. BK und USt.) ab sofort unbefristet vermietet.

Es ist eine Kautions in der Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zu entrichten.

Bei Fragen steht Ihnen Herr GEYIK unter +43 1 810 10 21 - 12 gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <3.000m

Höhere Schule <2.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

#### Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap