Grundstück im traumhaften Zellermoos

Objektnummer: 6019/95

Eine Immobilie von Immoteam 21 GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5700 Zell am See
Kaufpreis:	790.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Kerstin Desalla

DESALLA House & Home GmbH
Kitzsteinhornstraße 43
5700 Zell am See

H +43 650 4868207

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

DESALLA
HOUSE AND HOME

DESALLA
HOUSE AND HOME

Objektbeschreibung

Attraktives Baugrundstück in begehrter Wohnlage von Zell am See – Schüttdorf/Zellermoos

Inmitten einer gefragten Wohngegend von **Zell am See, Ortsteil Schüttdorf/Zellermoos**, steht ein rund **1.000m² großes Baugrundstück** zum Verkauf. Das **eben gelegene Grundstück** ist **gut erschlossen** und bietet vielfältige Bebauungsmöglichkeiten. Aktuell befindet sich ein **abbruchreifes Haus** auf dem Grundstück – ein **Sachverständigengutachten** liegt bereits vor und kann bei Interesse eingesehen werden.

Die **Infrastruktur ist ausgezeichnet**: Ärzte, Apotheke, Restaurants, Bäckerei/Café sowie mehrere Geschäfte – auch für den täglichen Bedarf – befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die **Pinzgauer Lokalbahn** ist in **5 Gehminuten**, das **öffentliche Busnetz in ca. 7 Minuten** erreichbar.

Dieses attraktive Grundstück wird zu einem **sehr fairen Kaufpreis von € 790.000,-** angeboten – eine seltene Gelegenheit in dieser beliebten Lage!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <7.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m

Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap