

55 m² Wohnung in Gösting - Josef-Pock-Straße



Objektnummer: 1830/210

Eine Immobilie von Prosi Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8051 Graz
Baujahr:	1958
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	92,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	120.000,00 €
Betriebskosten:	230,00 €
Heizkosten:	45,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



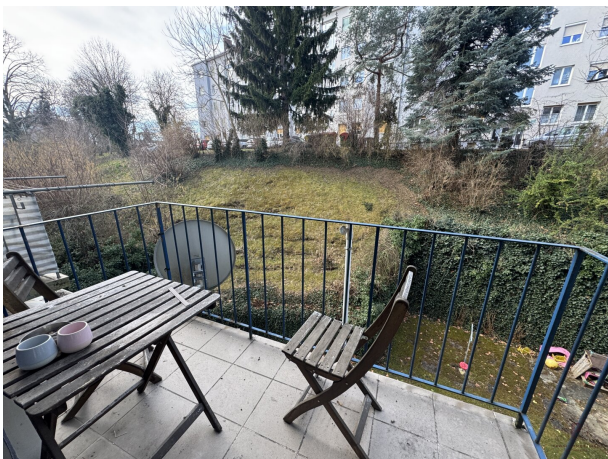
Kerstin Prosi

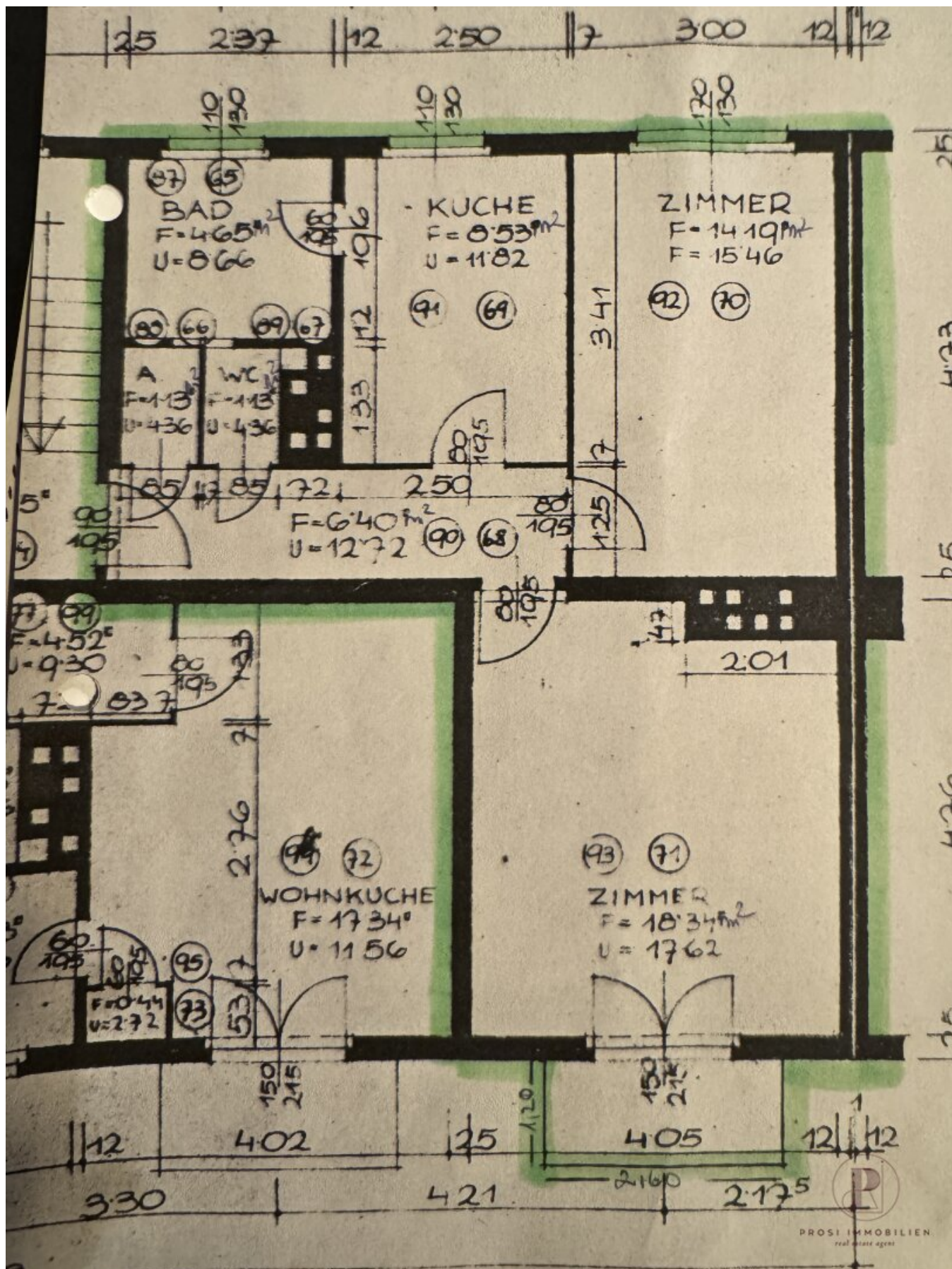
Prosi Immobilien e.U.
Copacabana 50/2.OG/ Top 14
8401 Kalsdorf bei Graz

H +43 664 43 77 087









Objektbeschreibung

55 m² Wohnung im 3.OG, bestehend aus

- * Vorraum
- * möblierte Küche
- * 2 Zimmer
- * Bad mit Dusche
- * WC
- * Keller
- * Balkon

HWB (kwh/m²/Jahr): 92

Kaufpreis: VB € 120.000,-

derzeitigen BK und Instandhaltung € 230,-

Provision: 3% des KP zzgl. gesetzl. USt

Könnte ich Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

[+43 664 43 77 087](tel:+436644377087)

office@prosi-immobilien.at

www.prosi-immobilien.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap