

One River Point



Objektnummer: 2851

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	57J6+MFG - Business Bay - Dubai - Vereinigte Arabische Emirate
Art:	Wohnung
Land:	Vereinigte Arabische Emirate
PLZ/Ort:	0000 Business Bay
Wohnfläche:	98,50 m ²
Kaufpreis:	699.457,00 €

Ihr Ansprechpartner

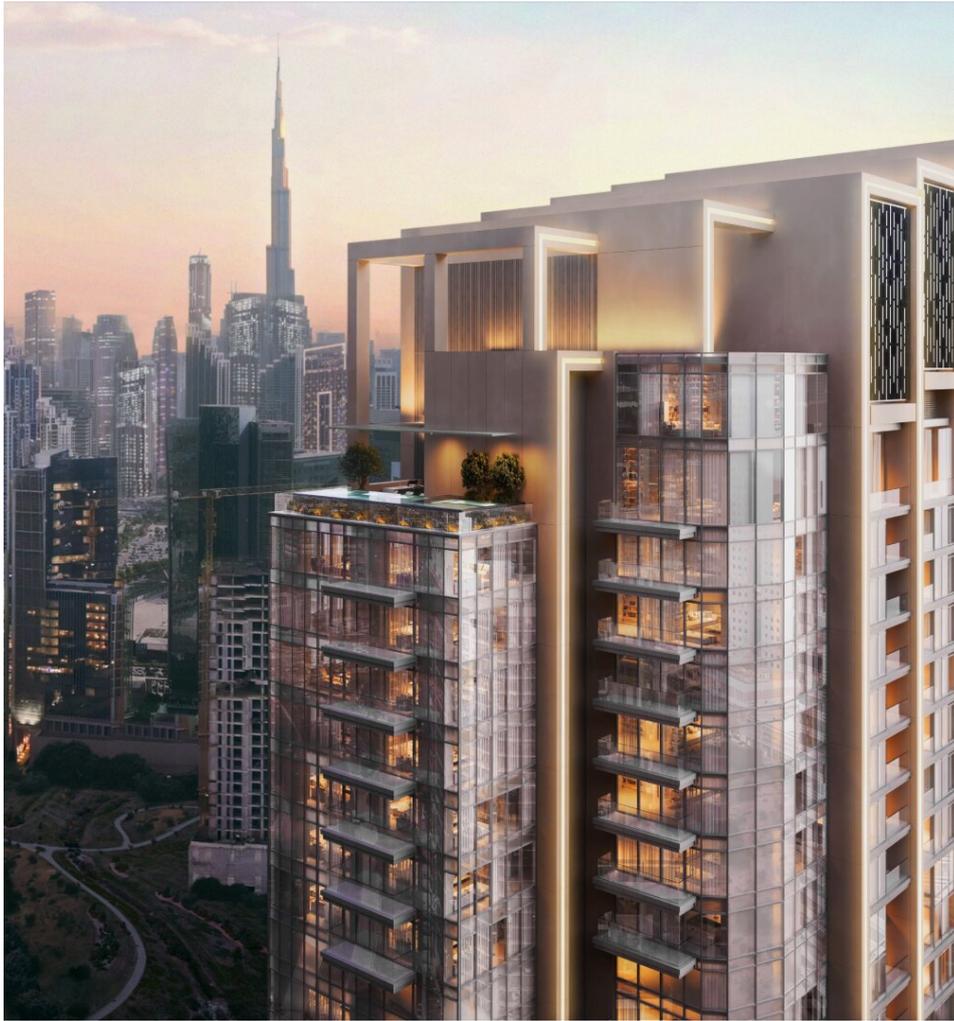


Yelena Nikolayeva

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/Xb
1010 Wien, 01. Bezirk, Innere Stadt

T +4312632555
H 066488319007

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





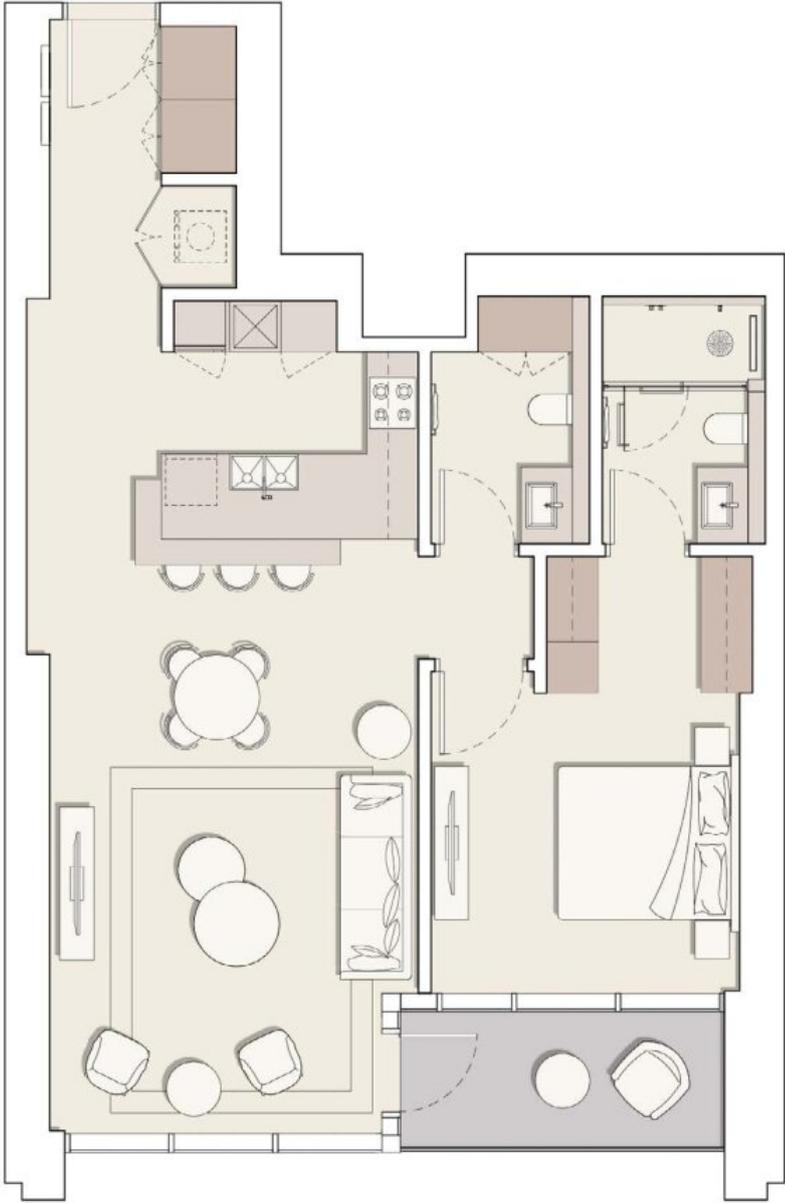






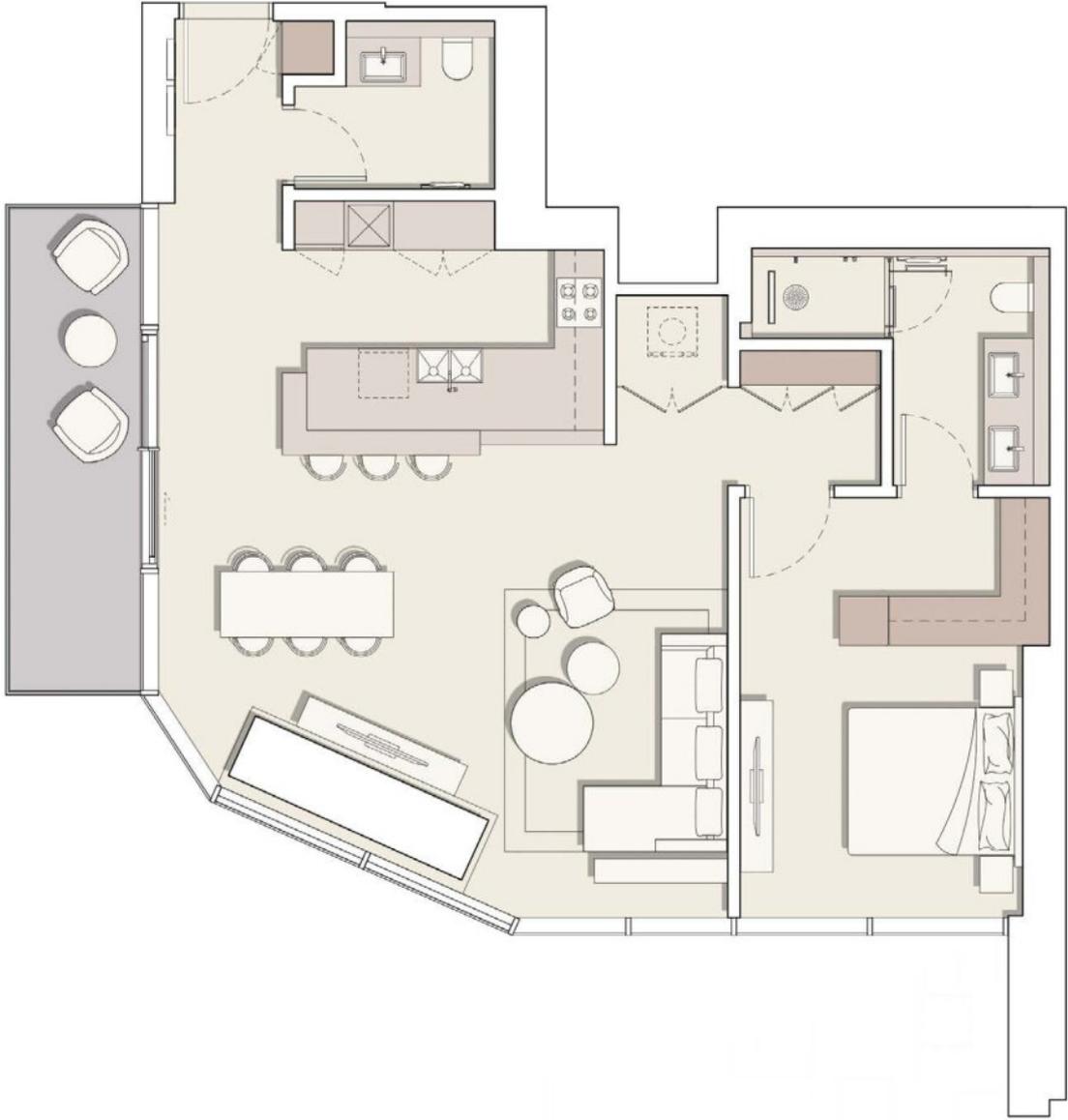


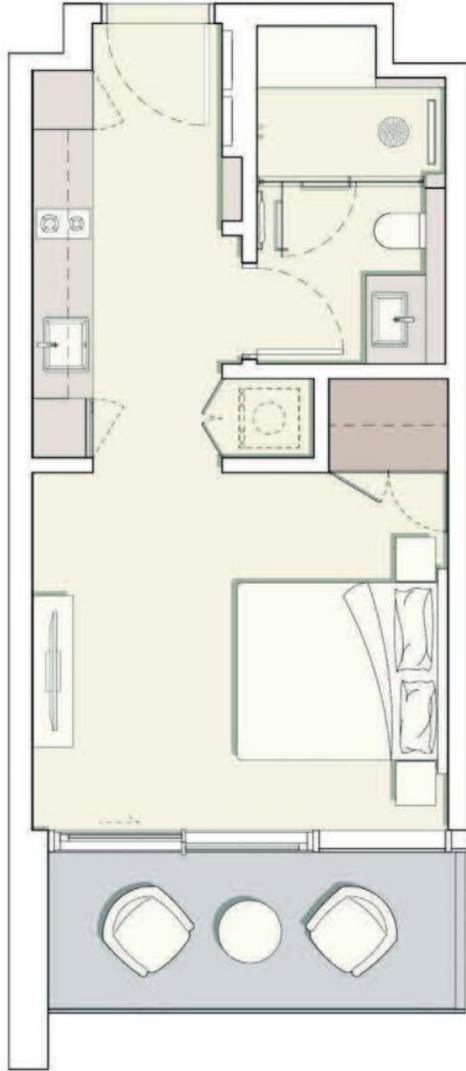




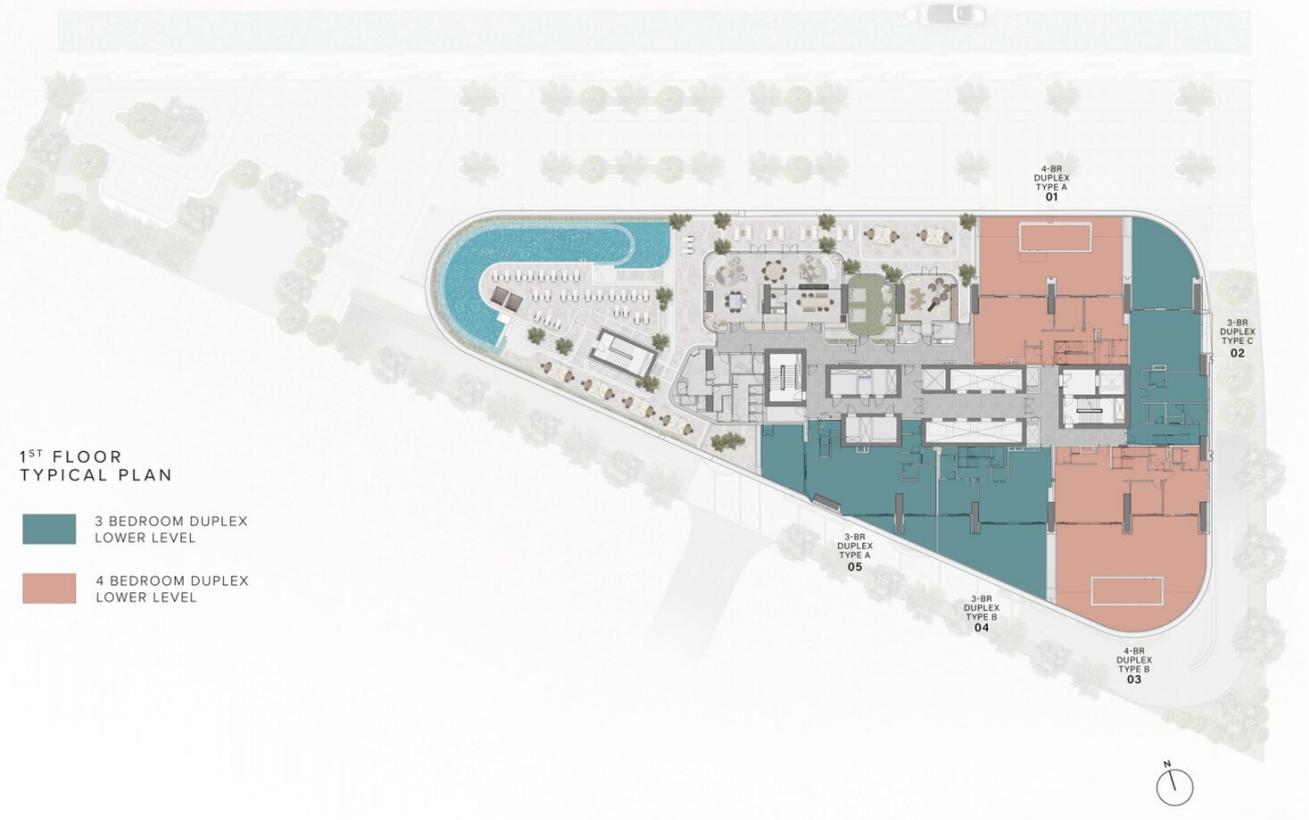








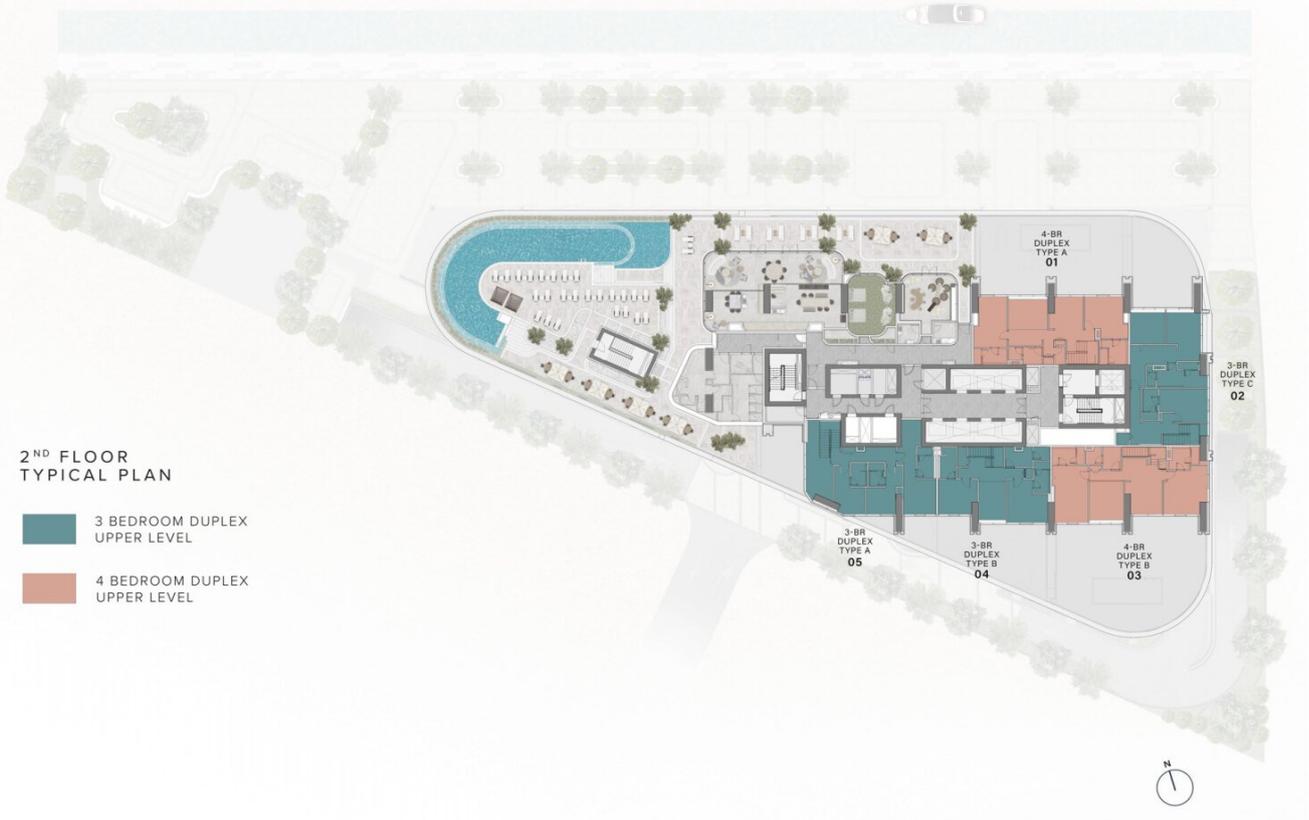
ONE
RIVER POINT



1ST FLOOR
TYPICAL PLAN

- 3 BEDROOM DUPLEX LOWER LEVEL
- 4 BEDROOM DUPLEX LOWER LEVEL

ONE
RIVER POINT



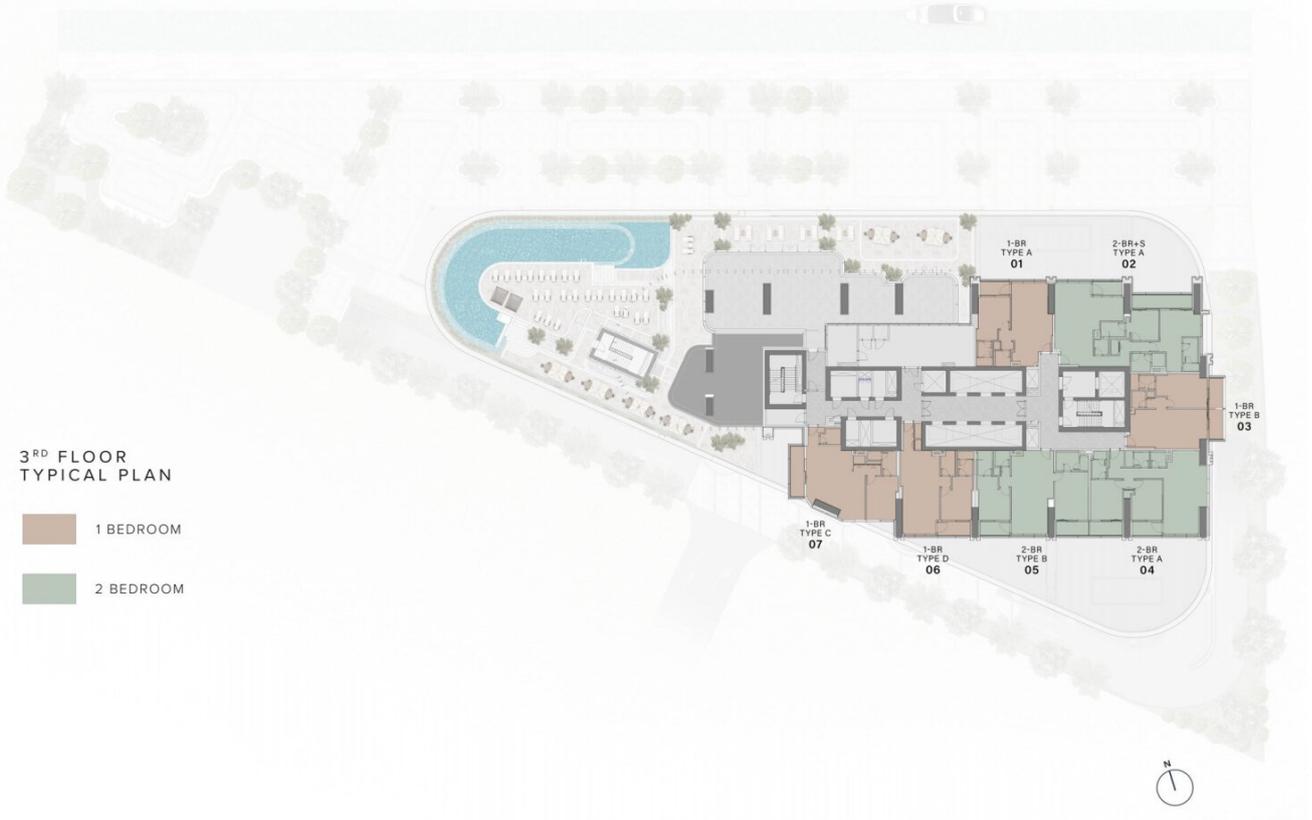
2ND FLOOR
TYPICAL PLAN

-  3 BEDROOM DUPLEX
UPPER LEVEL
-  4 BEDROOM DUPLEX
UPPER LEVEL

ONE
RIVER POINT

3RD FLOOR
TYPICAL PLAN

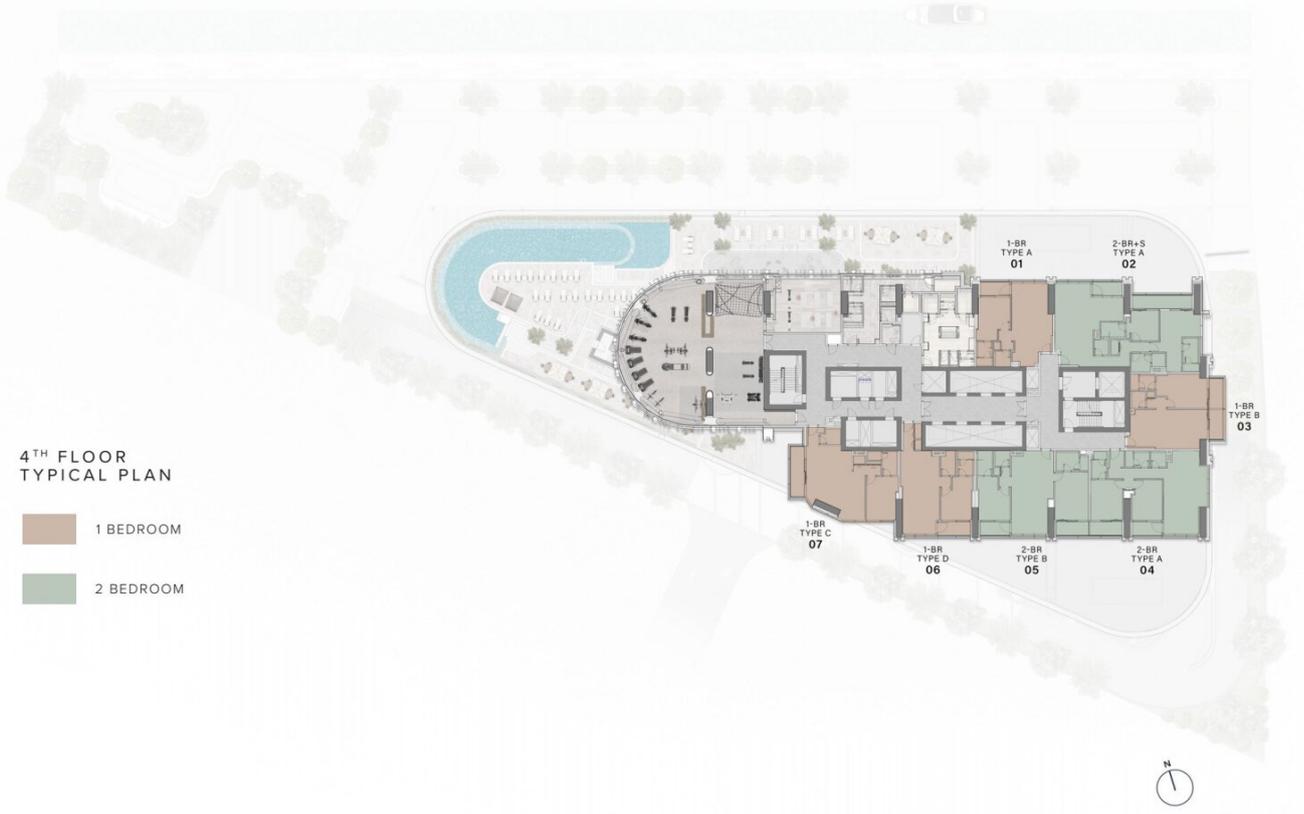
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM



ONE
RIVER POINT

4TH FLOOR
TYPICAL PLAN

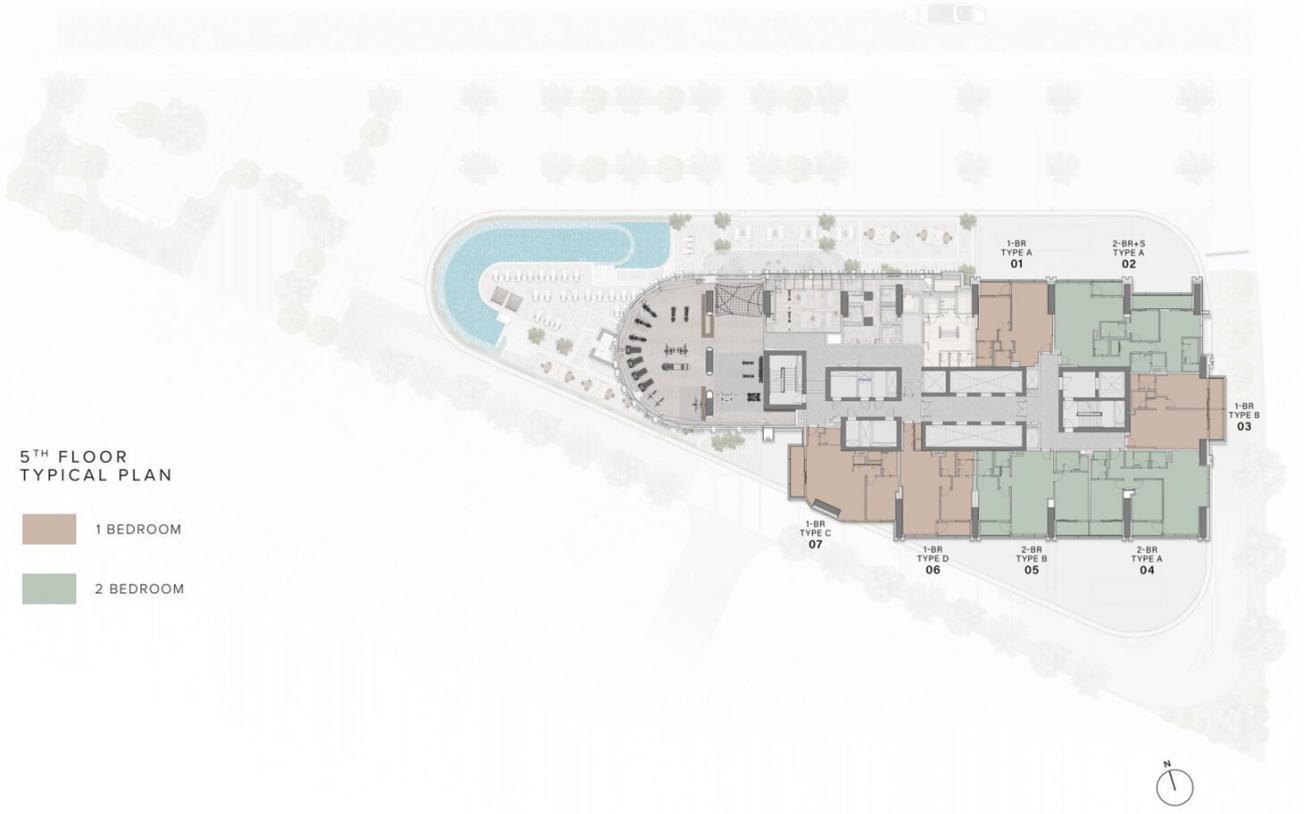
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM



ONE
RIVER POINT

5TH FLOOR
TYPICAL PLAN

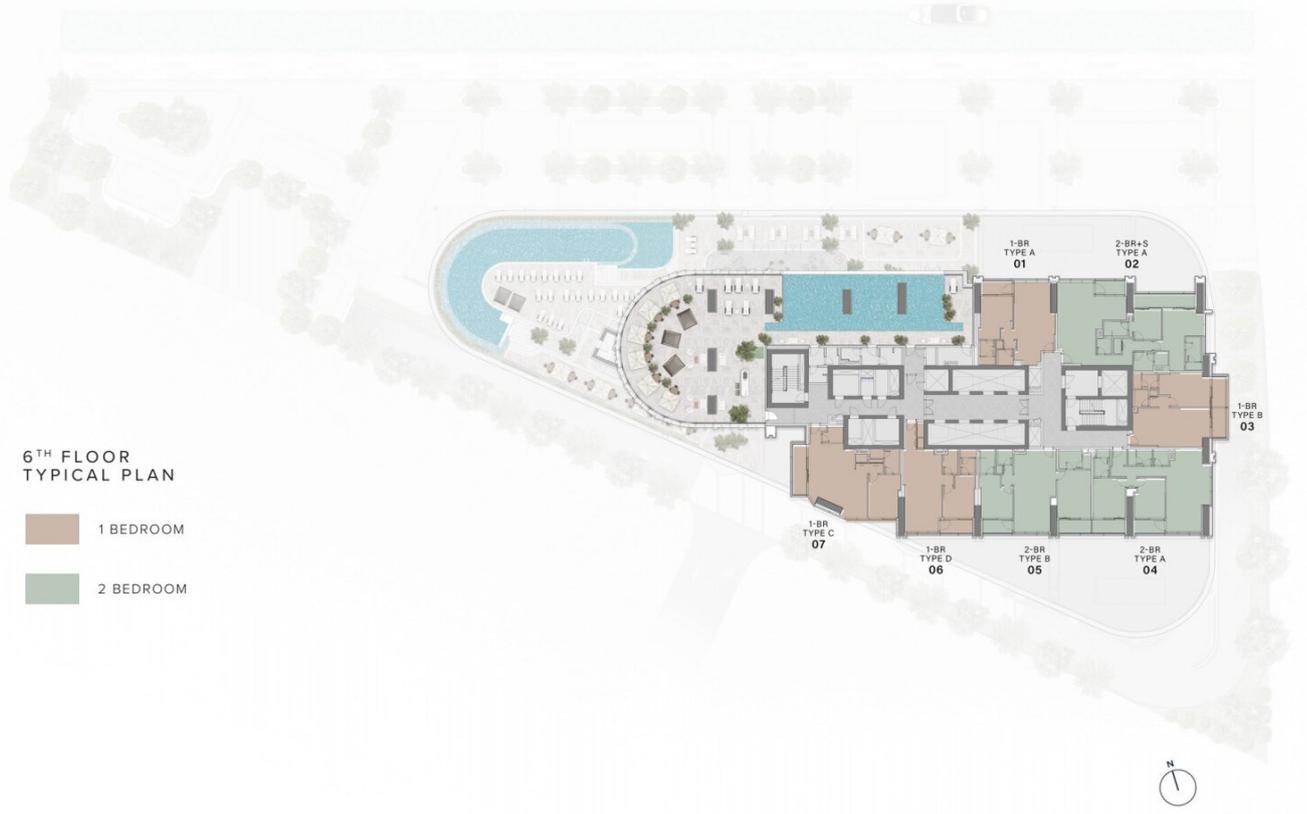
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM



ONE
RIVER POINT

6TH FLOOR
TYPICAL PLAN

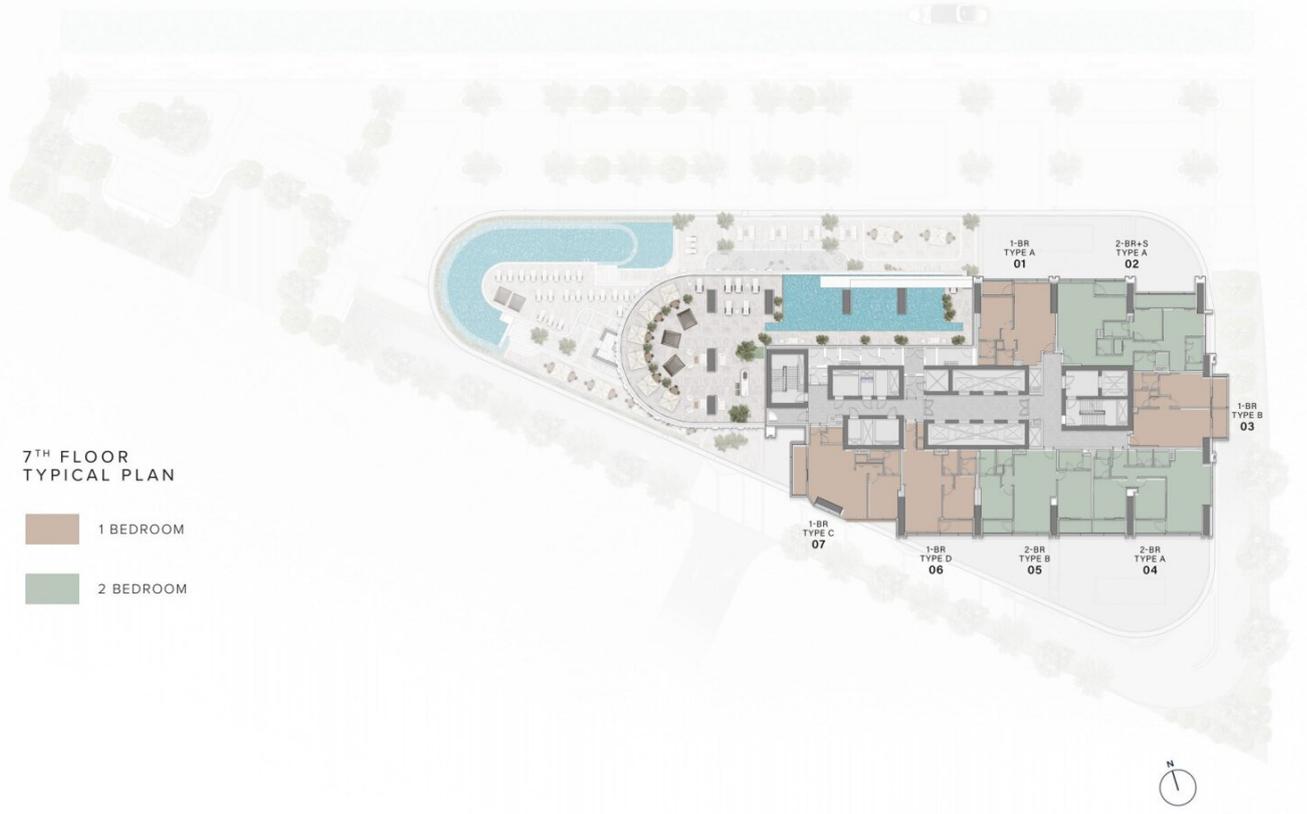
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM



ONE
RIVER POINT

7TH FLOOR
TYPICAL PLAN

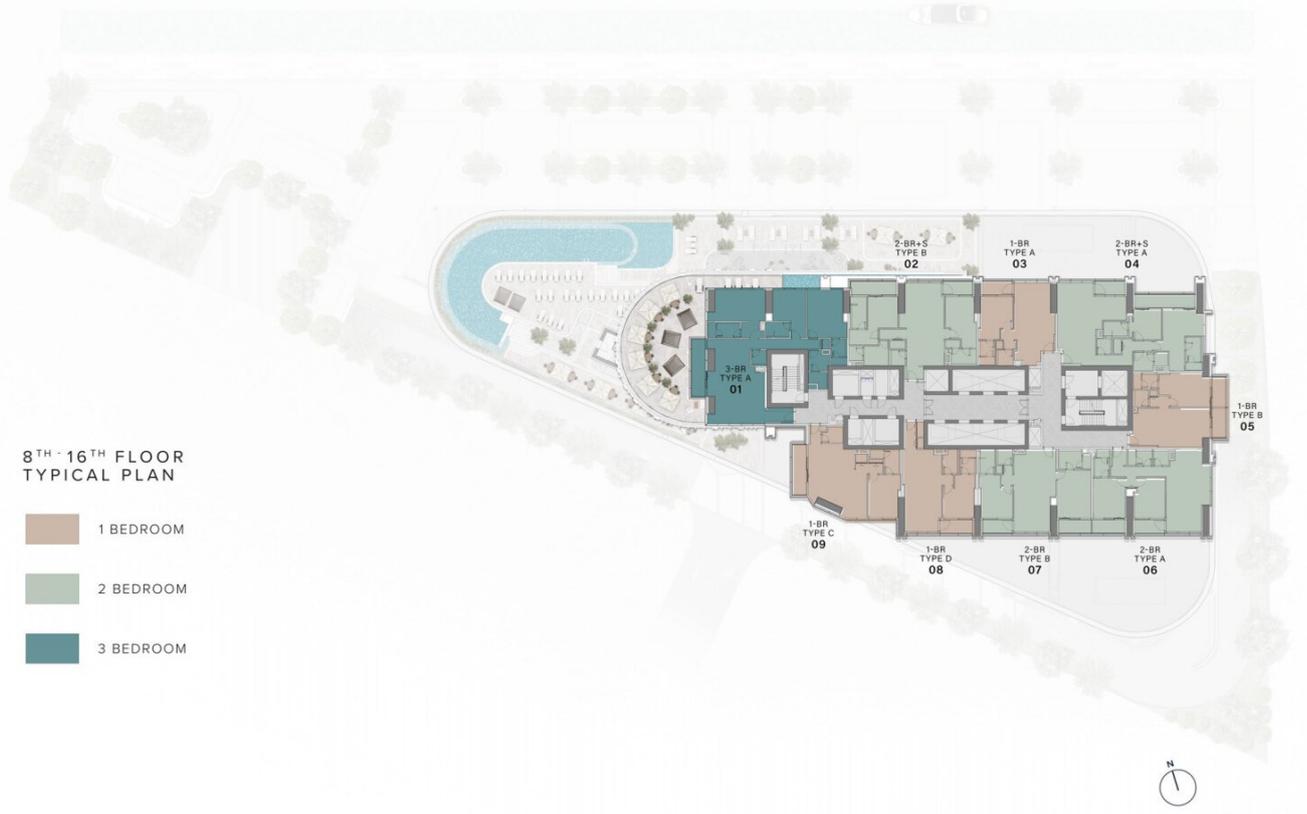
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM



ONE RIVER POINT

8TH - 16TH FLOOR TYPICAL PLAN

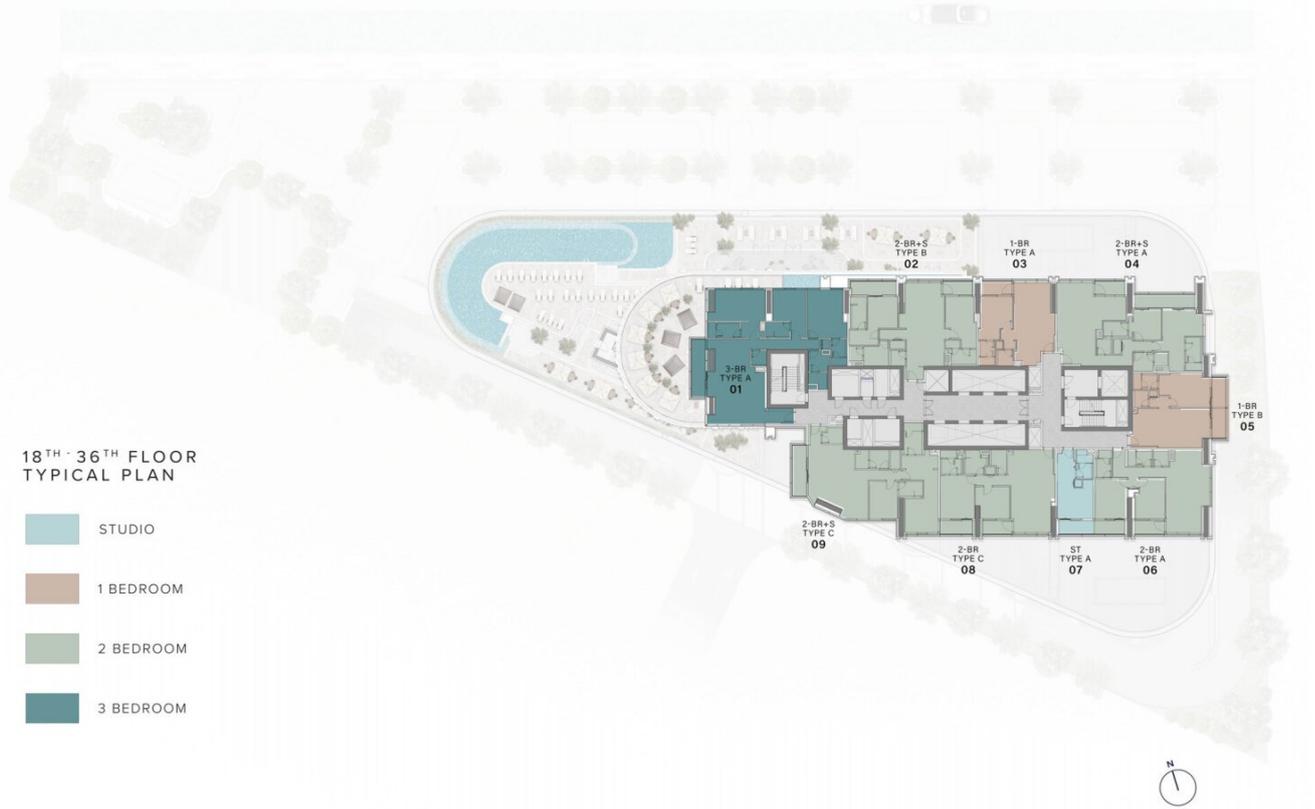
- 1 BEDROOM
- 2 BEDROOM
- 3 BEDROOM



ONE RIVER POINT

18TH - 36TH FLOOR TYPICAL PLAN

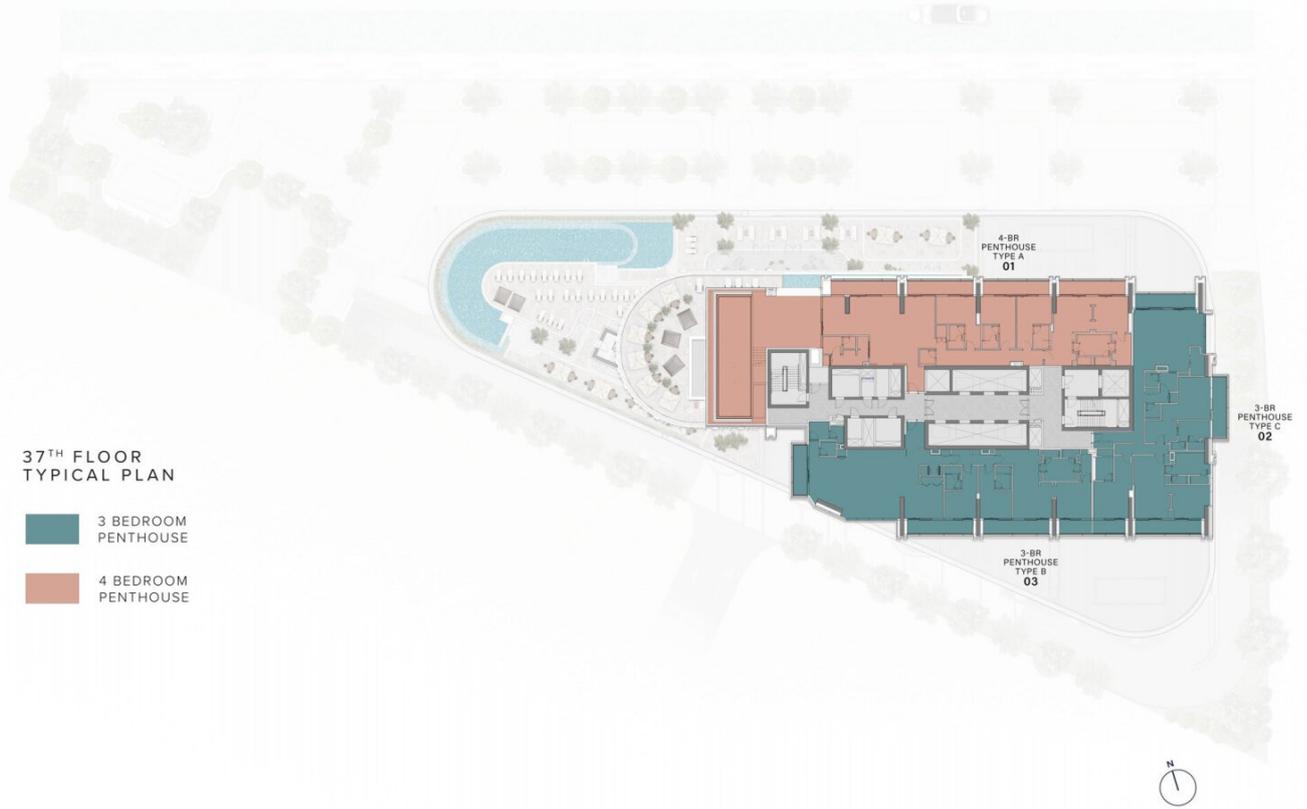
-  STUDIO
-  1 BEDROOM
-  2 BEDROOM
-  3 BEDROOM



ONE
RIVER POINT

37TH FLOOR
TYPICAL PLAN

- 3 BEDROOM
PENTHOUSE
- 4 BEDROOM
PENTHOUSE



Objektbeschreibung

Auf der Südwestseite gelegen, befindet sich das weitläufige, dreieckige Grundstück mit Ausrichtung nach Norden zum **Dubai Water Canal**.

Neben einer Fülle luxuriöser Annehmlichkeiten bietet das Gebäude Studios sowie Apartments mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern, darüber hinaus auch Duplex- und Penthousesuiten.

Die Atmosphäre im Inneren ist sanft, zeitgemäß und einladend – mit gedämpfter Beleuchtung, die eine ruhige Rückkehr von der Lebendigkeit simuliert, die zu einem der abwechslungsreichsten und inspirierendsten Orte Dubais macht.

Highlights.

Direkter Blick auf den Dubai Water Canal vom Haupteingang

Großzügiger Wohn- und Essbereich

Scullery-Küche – dieses Design bietet eine Hauptküche sowie eine separate begehbare Speisekammer.

Die begehbare Speisekammer in der Scullery sorgt für reichlich Stauraum und hilft dabei, die Hauptküche ordentlich und aufgeräumt zu halten.

Der Heimweg kann über eine der Fahrradstrecken in der Umgebung, mit dem Auto oder mit dem Taxi erfolgen, wobei die Hotel-ähnliche Absetzfläche mit Concierge-Service zur Verfügung steht. Die Eingangshalle von **One River Point** heißt ihre Bewohner stets herzlich willkommen. Ein heller und lebendiger Raum, der auf wunderschönem Marmorboden basiert.