

15336 Sonnige Wohnung am Rande von Traismauer zu vergeben!



A

Objektnummer: 215/15336
Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3133 Traismauer
Baujahr:	1997
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	73,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 55,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	695,00 €
Kaltmiete (netto)	695,00 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

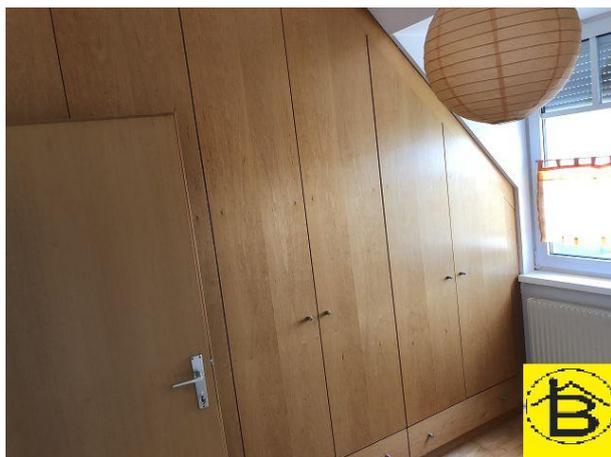
F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



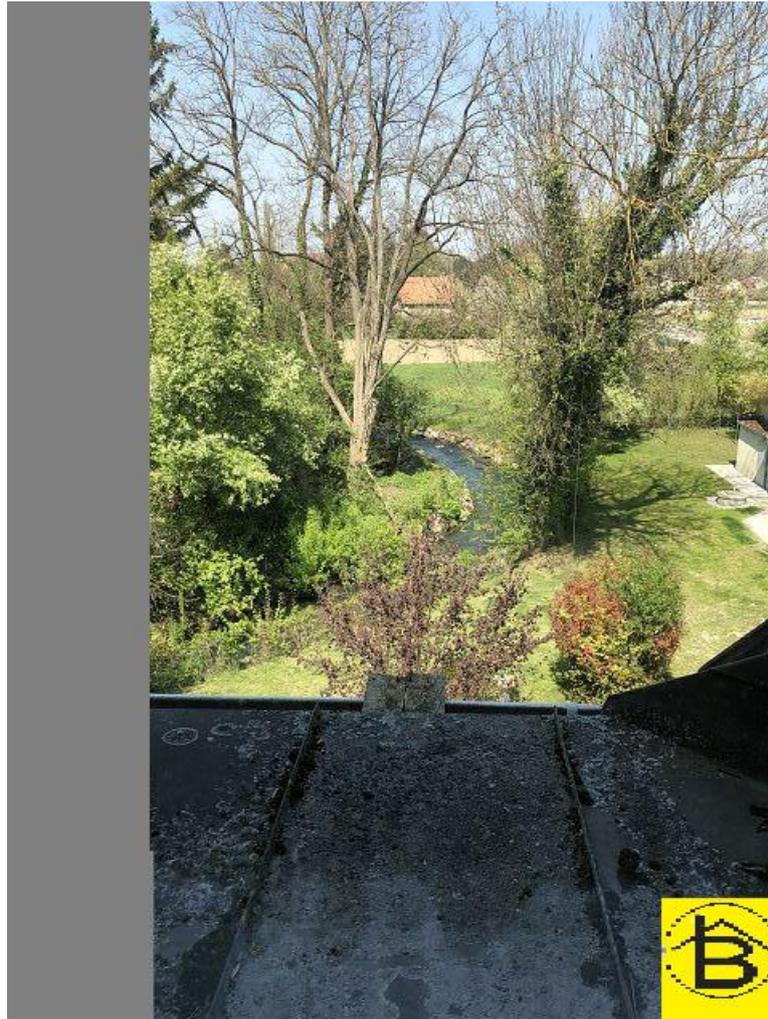


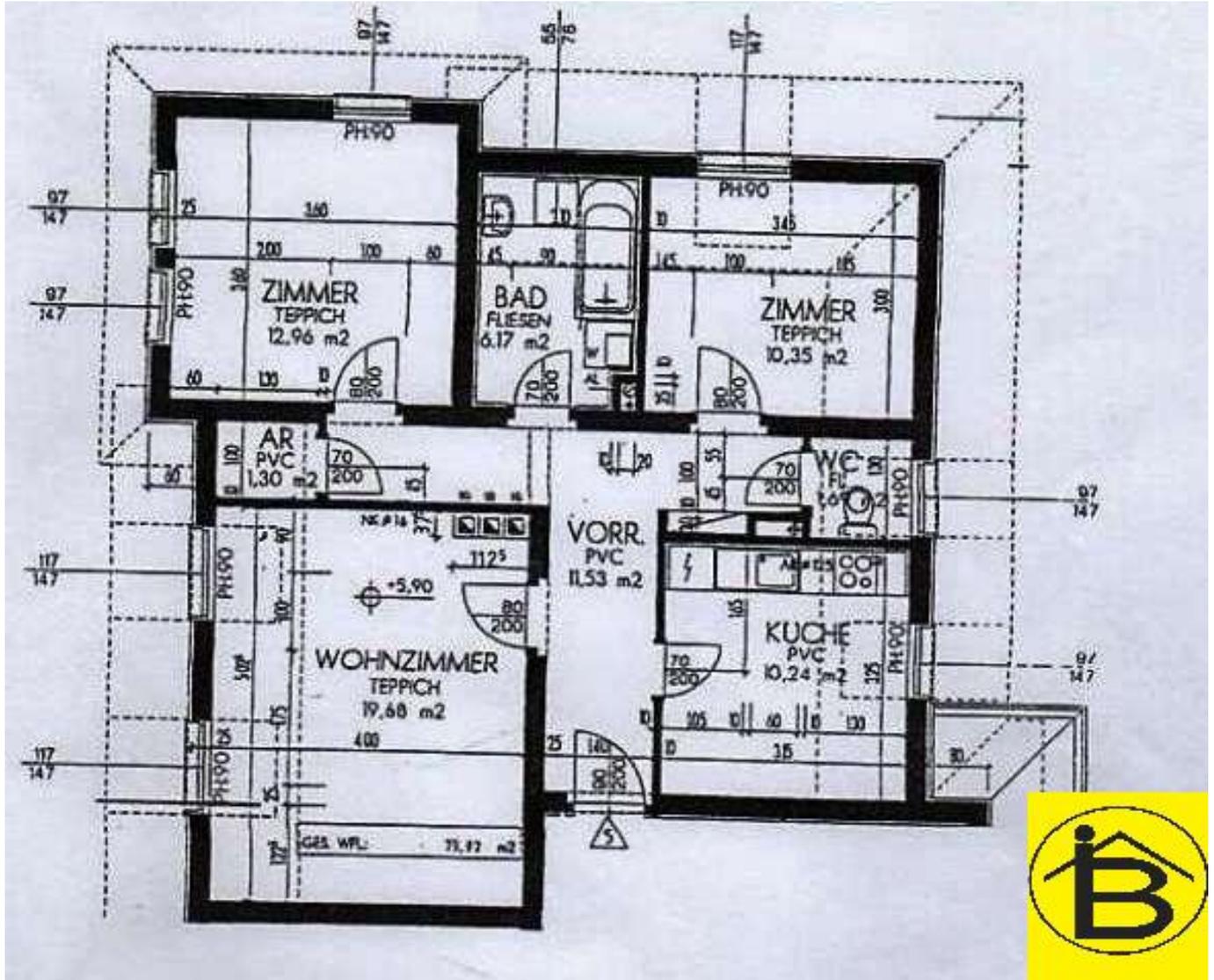












Objektbeschreibung

Helle freundliche Wohnung am Rande von Traismauer zu vergeben!

Die Wohnfläche von ca. 73 m² unterteilt sich in Vorraum, Abstellraum, Badezimmer mit Badewanne und Dusche, separatem WC, möblierter Küche mit einem Essbereich, Wohnzimmer sowie 2 Schlafzimmer.

Ein Autoabstellplatz wird mitvermietet.

Die Küche, der Vorraum und die Sanitärräume sind mit Fliesen verlegt, die Schlafzimmer und das Wohnzimmer mit Echtholz-Parkett.

Es sind ca. 10 min. zu Fuß ins Stadtzentrum.

In der Wohnhausanlage stehen Ihnen ein Trockenraum, ein Fahrradabstellraum, gemeinschaftlich genutzte Räume und ein Gemeinschaftsgarten zur Verfügung.

Die monatlichen Kosten von 695,00 verstehen sich inkl. Betriebskosten und Mwst.

Die Heizkosten werden zusätzlich vom Versorgungsunternehmen verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.