

## **Klein aber fein - leistbares Baugrundstück in Andorf zu verkaufen**



**Objektnummer: 2869**

**Eine Immobilie von IWS Immobilienwelt Schellerer**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4770 Andorf
<b>Kaufpreis:</b>	59.745,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Ines Angerbauer**

IWS Immobilienwelt Schellerer  
Roßmarkt 31  
4710 Grieskirchen

T +436603213250  
H +436603213250

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives, aufgeschlossenes Baugrundstück in der beliebten Gemeinde Andorf mit der Widmung „Dorfgebiet“.

Die Parzelle wird aus einem größeren Grundstück herausgemessen, wodurch die im Plan dargestellte Grundstücksgröße derzeit als **Richtwert** zu verstehen ist. Geringfügige Abweichungen nach oben oder unten sind möglich.

Die genaue Vermessung erfolgt **individuell und nach Wunsch** im Zuge eines konkreten Kaufinteresses.

**Kaufpreis: € 105,- pro m<sup>2</sup>**

(Der endgültige Kaufpreis richtet sich nach der exakten Grundstücksgröße nach Vermessung.)

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.