

**Tiefgaragenplatz in perfekter Lage in 1070 Wien!  
Mariahilfer Straße gleich um´s Eck! Die Parkplatzsuche hat  
ein Ende! Schnell sein!**

**ITH** SCHANTL  
IMMOBILIENTREUHAND



**Objektnummer: 281717**

**Eine Immobilie von Schantl ITH Immobilienreuehand GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Zieglergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien,Neubau
Kaufpreis:	40.000,00 €
Infos zu Preis:	

Betriebskosten wurden beim Eigentümer angefragt und werden nachgereicht.

### Provisionsangabe:

1.744,15 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Patrick Spreitzer, BA, MA

Schantl ITH Immobilientreuhand GmbH  
Passauer Platz 6  
1010 Wien

T 0043 664 3070009  
H 0043 677 61778499

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

**Tiefgaragenplatz in 1070 Wien! Nähe Mariahilfer Straße! Die Parkplatzsuche hat ein Ende! Schnell sein!**

Sie haben genug von engen und dunklen Garagen? Dann sind Sie bei uns richtig!

Zum Verkauf gelangt ein Tiefgaragenplatz (Stapler) in der Zieglergasse in 1140 Wien, in der Nähe der Mariahilfer Straße.

### Highlights

- einfache Einfahrt
- ausgezeichnete Lage in 1070 Wien
- gut eingeteilte Stellplätze

**KP: € 40.000,- pro Stück**

Unser Service für Sie: Wenn Sie sich für diese Immobilie entschieden haben, begleiten wir Sie gerne vom Kaufanbot weg inkl. Klärung von Sonderwünschen und der Vertragsunterzeichnung.

*Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung Ihres Traumobjekts und finden mit unseren langjährigen Partnern die besten Konditionen für Sie.*

## **Vereinbaren Sie jetzt einen Beratungstermin!**

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten? Dann sind Sie bei uns goldrichtig! Gerne beraten wir Sie kostenlos bei der Bewertung Ihrer Immobilie und präsentieren Ihnen die dafür entscheidenden Informationen und Unterlagen unverbindlich.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <250m  
Apotheke <500m  
Klinik <250m  
Krankenhaus <1.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <250m  
Kindergarten <250m  
Universität <250m  
Höhere Schule <750m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m  
Bäckerei <250m  
Einkaufszentrum <500m

#### **Sonstige**

Geldautomat <250m  
Bank <250m  
Post <250m  
Polizei <250m

#### **Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <250m  
Straßenbahn <500m  
Bahnhof <250m  
Autobahnanschluss <4.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap