SCHULTZ IMMOBILIEN - Top Geschäftslokal zu mieten!

Objektnummer: 1255

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2540 Bad Vöslau
Nutzfläche:	25,00 m²
Zimmer:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 28,00 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	650,08 €
Betriebskosten:	150,08 €
USt.:	130,02 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Ing. Roland Schultz

Schultz Immobilien Ing. Roland Schultz
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

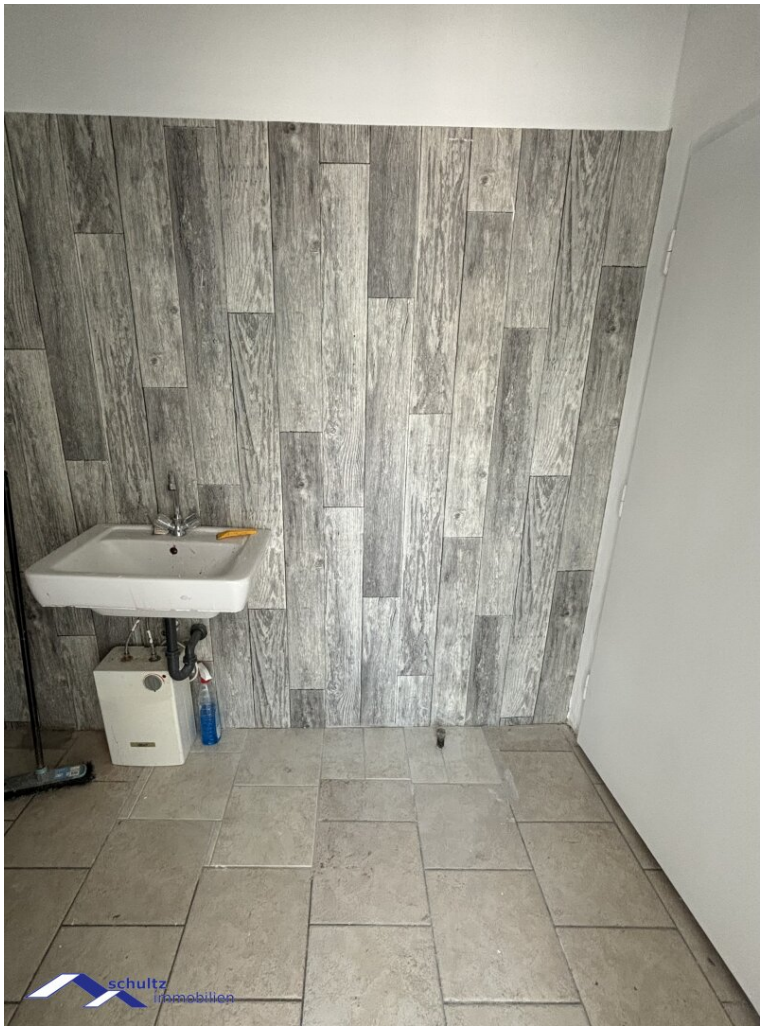
T +43 680 50 57 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

schultz
immobilien

UND RAHMENWELT

schultz
immobilien


schultz
immobilien

Objektbeschreibung

Geschäftslokal in Bestlage zu haben!

Das Geschäft ist für viele Branchen geeignet.

Es teilt sich in einen Hauptgeschäftsraum mit großer Glasfront und einem hinteren Bereich.

Ein WC ist vorhanden.

Großes Kellerabteil!

Beste Infrastruktur!

Ich freue mich Ihnen dieses tolle Geschäft zeigen zu können.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m

Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Straßenbahn <5.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap