# Traumhaftes Baugrundstück in absoluter Ruhelage, Salzburg Süd!



Objektnummer: 601
Eine Immobilie von Wolfgang Strobl Immobilien

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich

5412 Sankt Jakob am Thurn

## **Ihr Ansprechpartner**



#### **Wolfgang Strobl**

Wolfgang Strobl Immobilien Mohrstrasse 13/6 5020 Salzburg

H +43 664 5240019

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



#### **Objektbeschreibung**

Die Fläche des sonnigen Grundstücks bietet Ihnen ausreichend Platz für die Verwirklichung Ihrer individuellen Wohnträume. Ob Sie eine geräumige Villa, ein Doppelhaus oder Häuser in der Reihe bauen möchten, hier ist dies machbar. Die Lage des Grundstücks ermöglicht es Ihnen, eine einzigartige Architektur zu erschaffen, die sich perfekt in die Umgebung einfügt. Gestalten Sie Ihre eigenen vier Wände ganz nach Ihren Wünschen und Vorstellungen.

Bei Interesse übermittle ich Ihnen gerne entscheidungsrelevante Unterlagen, wie:

- Grundbuch
- Bauplatzerklärung
- Untergrundprüfung
- Technischer Bericht, Lageplan mit Höhen beides von Geometer Fally
- An- und Aufschluss Bestätigungen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.