Tradition trifft Hightech!



Objektnummer: 506/1523

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH



Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Wohnfläche:

Zimmer: Bäder:

Balkone:

WC:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten: Heizkosten: Sonstige Kosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich

5424 Bad Vigaun

82,27 m²

3

1

1

C 74,00 kWh / m² * a

B 0,95

329.080,00 €

58,00 € 107,00 € 94,50 €

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH Kornsteinplatz 10 5400 Hallein

T +43 6245 908070



H +43 660 90 80 70 F +43 6245 908070-

Gerne stehe ich Ihne Verfügung.



ermin zur





Objektbeschreibung

Modernste Smarthome-Technik kombiniert diese Wohnung mit traditioneller Landhaus-Architektur und einer perfekten Lage.

Direkt am Europaschutzgebiet Tauglgries gelegen ist der freie Ausblick in's Grüne und hin zur Bergwelt dauerhaft gesichert.

Gute Luft, Vogelgezwitscher und alle sonstigen Vorteile einer naturnahen Lage sichern langjährige Lebensqualität. Die Infrastruktur wie S-Bahn, Schulen und Lebensmittelgeschäft befinden sich in einer Distanz zwischen 850 und 1.500 Metern vom Wohnhaus entfernt.

Eine wunderschöne Wohnung mit technischer Rafinesse und hochwertigen Materialien für Menschen, die Dachwohnungen mögen und gerne mit der Natur auf Du und Du sind.

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.





Österreichs beste Makler/innen

Qualität - Sicherheit - Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohnund Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.

