

Wohnung mit Balkon in zentraler Lage von Bruck an der Mur



Objektnummer: 4816

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schillerstraße 32
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Nutzfläche:	58,98 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	152,90 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,44
Gesamtmiete	585,90 €
Kaltmiete (netto)	410,00 €
Kaltmiete	532,64 €
Betriebskosten:	122,64 €
USt.:	53,26 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur





ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Die Wohnung verfügt über geräumige Zimmer, die Ihnen genügend Platz für Ihre individuellen Bedürfnisse bieten. Die Wohnung hat einen herrlichen, sonnigen Balkon (ca 4 m², anteilig 2,43 m² Loggia) der Sie zum Genießen einlädt.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <125m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <425m

Universität <4.125m

Nahversorgung

Supermarkt <350m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <325m

Geldautomat <425m

Post <525m

Polizei <3.875m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <1.225m

Bahnhof <1.325m

Flughafen <7.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap