

**Secret Sale: Hochmoderner Luxus mit unverbaubarer
Seesicht**



Objektnummer: 7763/246

Eine Immobilie von SIMA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6911 Lochau
Baujahr:	1964
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	165,00 m ²
Zimmer:	3
Terrassen:	1
Stellplätze:	4
Garten:	350,00 m ²
Keller:	20,00 m ²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alisa Klemens

SIMA Immobilien GmbH
Lindauer Straße 13/2
6911 Lochau

H +43 676 7707012

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

165 m² Wohnfläche

350 m² Garten

190 m² Terrassen

1 Masterbad

1 Gästebad

1 Schlafzimmer

1 Küche/Wohn/Essbereich

Naturputz

Eiche Fischgrätparkett

Küchengeräte: Gaggenau

Luxusausstattung in den Bädern und Wohnbereichen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m

Apotheke <3.500m

Krankenhaus <3.000m

Klinik <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.750m

Kindergarten <3.250m

Höhere Schule <2.750m

Universität <4.750m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <4.000m

Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Bank <3.250m

Geldautomat <3.250m

Post <3.000m

Polizei <3.250m

Verkehr

Bus <750m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <3.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap