

54 m² Wohnung in der Kalvarienbergstraße



Objektnummer: 1830/95

Eine Immobilie von Prosi Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Wohnfläche:	54,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,19
Gesamtmiete	629,20 €
Kaltmiete (netto)	629,20 €
Kaltmiete	629,20 €
Infos zu Preis:	

€ 629,20 inkl. BK/HZ/UST

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

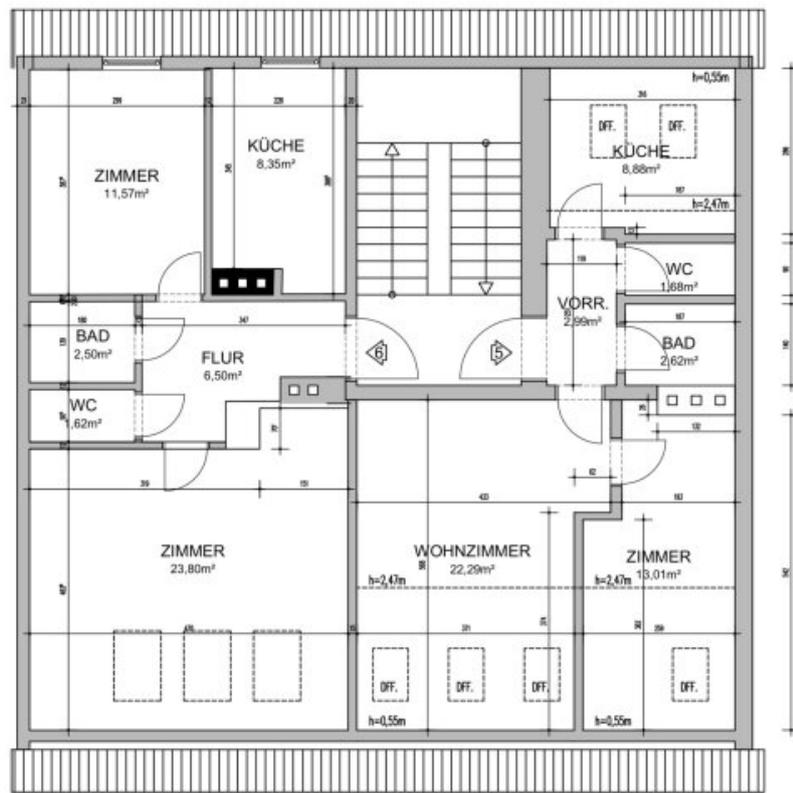


Kerstin Prosi

Prosi Immobilien e.U.
Copacabana 50/2.OG/ Top 14
8401 Kalsdorf bei Graz



DG.



Graz - Kalvarienbergstr. 65a

WOHNUNG 6 GESAMT
54,34m²

WOHNUNG 5 GESAMT
51,77m²



PROSTI-IMMOBILIEN
real estate agent

Objektbeschreibung

57 m² Wohnung im 3.OG bestehend aus,

Vorraum, Dusche, WC getrennt, Wohnzimmer, Schlafzimmer, möbl. Küche, Keller, ab sofort

HWB (kwh/m²/Jahr): 167,91

Mietpreis: € 629,20 inkl. BK/HZ/UST

Kaution: 3 BMM

Provision: Mieter Provisionsfrei!

Konnte ich Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbare ich mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

+43 664 43 77 087

office@prosi-immobilien.at

www.prosi-immobilien.at

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m
Autobahnanschluss <5.000m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap