

**Baugrundstück in Bad Sauerbrunn zu verkaufen –
Traumlage für Ihr neues Zuhause!**



Objektnummer: 6291/3258

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Mattersburgerstraße

Art:

Grundstück

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

7202 Bad Sauerbrunn

Kaufpreis:

249.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Schubertallee 12

7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



1	o,ho	0,4
	II GH: 7,0 FH: 8,5 FH: 9,5 bei DN $\geq 30^{**}$	sämtl. DF und DN





Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 968 m²

ANSCHLÜSSE: Wasseranschluss bereits am Grundstück

Zum Verkauf steht ein wunderschön gelegenes Baugrundstück in **Bad Sauerbrunn**, einem idyllischen Kurort mit hervorragender Infrastruktur und hoher Lebensqualität.

? Ruhige und sonnige Lage

? spitzen Verkehrsanbindung

? Nahversorger, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihr Bauprojekt in einer der begehrtesten Wohngegenden des Burgenlands!

KAUFPREIS: € 249.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <8.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.250m

Universität <8.250m

Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <4.750m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <3.500m

Polizei <4.250m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <750m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap