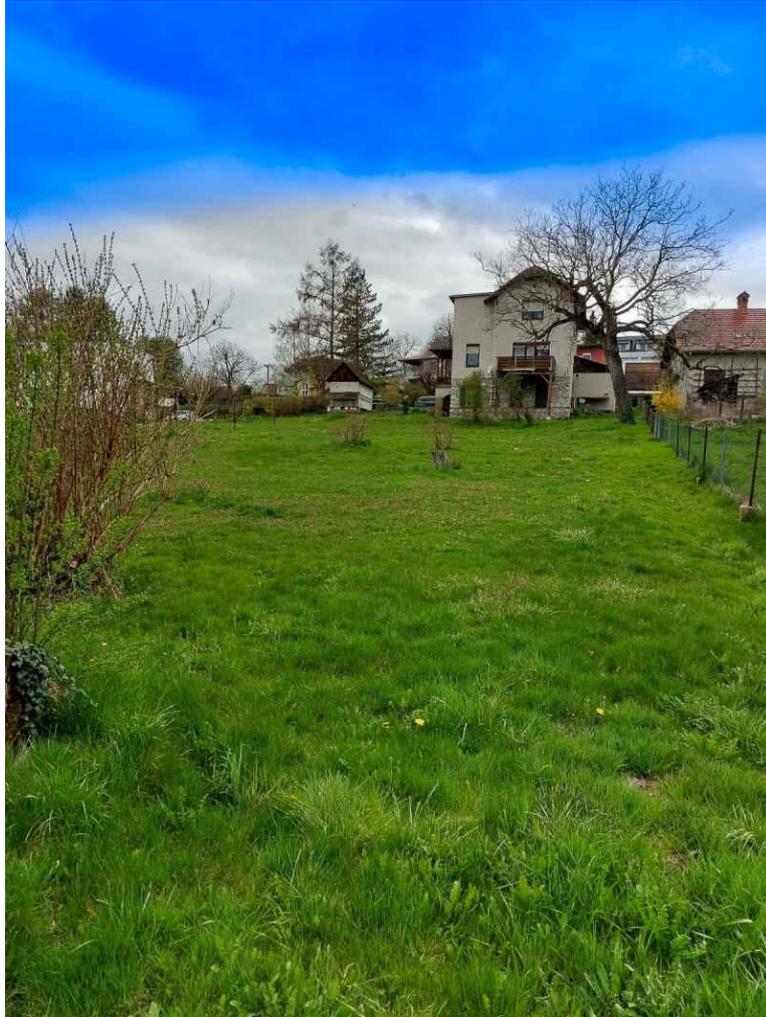


Mariatrost - Grundstück 886/1074



Aus08

Objektnummer: 7987/1074

Eine Immobilie von Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8044 Graz, 11. Bez.: Mariatrost
Kaufpreis:	400.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Heinz Hier

Hier zuhause e.U. - TESTACCOUNT
Scheigergasse 98
8010 Graz

T +43 316 351182
H +43 664 2220929

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit leichtem West-Ost Gefälle im Bezirk Mariatrost.

Das Grundstück liegt derzeit im Freiland. Laut Auskunft des Stadtplanungsamtes kann gemäß dem aktuellen Stadtentwicklungskonzept und aufgrund der Umschließung des Grundstückes an drei Seiten von einer Umwidmung im Zuge der Revision des Flächenwidmungsplanes bis längstens 2030 ausgegangen werden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <2.000m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.000m
Schule <2.000m
Universität <5.000m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Geldautomat <2.000m
Bank <2.000m
Post <3.000m
Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Straßenbahn <2.000m
Bahnhof <6.500m
Autobahnanschluss <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap