

Ihr Traumhaus in Horn - Jetzt zugreifen!



Objektnummer: 7883

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3580 Horn
Kaufpreis:	299.000,00 €
Provisionsangabe:	

10.764,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

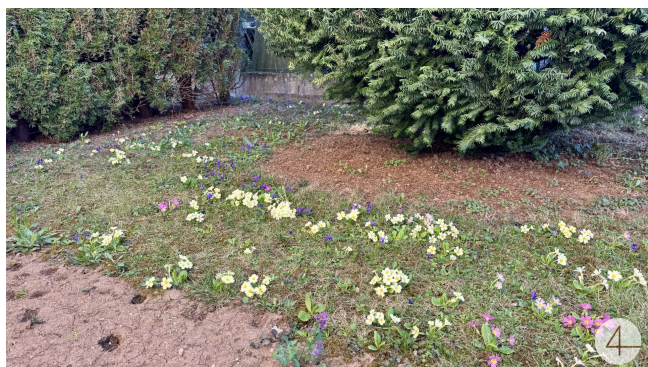
Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien





**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4immobilien
SIEBEN BRUNNEN

Objektbeschreibung

Dieses charmante Haus in Horn besticht durch seine ruhige und dennoch zentrale Lage.

Das Einfamilienhaus mit Keller wird beheizt mit Gas und ist sehr gepflegt. Die zahlreichen Räume bieten viel Platz zum Wohnen und Arbeiten. Die beiden Terrassen sind sehr großzügig gestaltet. Der kleine aber sehr liebevolle Garten mit vielen Blumen bietet Erholung pur.

Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnküche, Bad, WC, Schlafzimmer und das großzügige Wohnzimmer mit Terrasse. Im Obergeschoss befindet sich ein kleines Durchgangszimmer, ein Zimmer und ein größeres Zimmer mit Terrasse.

Die Stadt Horn ist nur wenige Minuten entfernt und bietet eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitaktivitäten. Die hervorragende Verkehrsanbindung ermöglicht schnelle Erreichbarkeit von umliegenden Städten und Naturgebieten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.