

*** Kleinwohnung in Andritz***



Objektnummer: 5603/244

Eine Immobilie von PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8045 Graz
Wohnfläche:	32,00 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	82.000,00 €
Infos zu Preis:	

VB € 82.000,-

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karl Planinsic

PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Roseggerkai 5 / II / 6
8010 Graz

T +43 664 223 48 48
H +43 316 84 22 82

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Objektbeschreibung

32 m² Garcioniere im 1. OG bestehend aus Vorraum, Bad (Wanne mit WC), Wohn-Schlafzimmer, möblierte Kochnische, Kellerabteil, Parkplatz im Hof,

ab sofort verfügbar, derzeitige Betriebskosten inkl. HZ (Fernwärme) und Rep. Rücklage €220,-

Kaufpreis: VB € 82.000,-

Provision: 3% des KP zzgl. gesetzlicher MwSt.

Konnten wir Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

[+ 43 664 223 48 48](tel:+436642234848)

immo@plaka.at

www.plaka.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <2.500m

Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap