

Twin Towers - Storage im UG - Top Infrastruktur am Wienerberg



Objektnummer: 271544027

Eine Immobilie von Immobilienaris GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Nutzfläche:	300,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 34,58 kWh / m ² * a
Kaltmiete (netto)	2.250,00 €
Kaltmiete	2.790,00 €
Miete / m²	7,50 €
Betriebskosten:	540,00 €
USt.:	558,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Team Gewerbe

Immobilien GmbH
Rotenturmstrasse 17/10-12
1010 Wien

T +4312262040

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Highlights:

- Storage im 1. UG - 5. UG
- Garagenplätze können um 155 € netto inkl. BK angemietet werden
- Öffentliche Verkehrsanbindung: U6, S-Bahn, U1, 1, 7B, 15A

Kosteninformationen:

- Miete (exkl. USt): 2.250,00 €
- Betriebskosten (exkl. USt): 540,00 €
- **Miete und BK (exkl. USt.): 2.790,00 €**
- Gesamt (inkl. BK und USt.): 3.348,00€

Kontaktieren Sie uns jederzeit für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin (gerne auch **spät Abends** oder am **Wochenende**).

Ich freue mich auf Ihre Nachricht!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.