

Einzigartige Gelegenheit für ein großes, sonniges Baugrundstück in ländlicher Umgebung



Objektnummer: 961/35426

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8451 Heimschuh
Kaufpreis:	259.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Manuela Roiderer

s REAL - Leibnitz
Hauptplatz 22
8430 Leibnitz

T +43 5 0100 - 26417
H +43 664 8184143

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Verwirklichen sie Ihren Traum vom Eigenheim auf der ca. 1890 m² großen und mit der Widmung DO (Dorfgebiet) versehenen Baufläche mit einer Bebauungsdichte von 0,2 – 0,5. Durch die anschließende Ackerfläche von 12.930 m² eröffnen sich unzählige Möglichkeiten.

Die Vermittlung der gesamten Fläche wird bevorzugt, bei Bedarf ist die Neuvermessung vom Bauland und der Verkauf zum Preis von EUR 80,00/m² aber möglich.

Weitere Informationen zur Gemeinde Heimschuh finden Sie [hier](#).

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Autobahnanschluss <8.500m
Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.