

Sanierungsbedürftige 1-Zimmer-Wohnung in 1120 Wien



Objektnummer: 271543973

Eine Immobilie von Immobilienaris GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Zustand:	Sanierungsbeduerftig
Nutzfläche:	57,73 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	200.000,00 €
Betriebskosten:	128,73 €
USt.:	12,87 €
Provisionsangabe:	

7.200,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

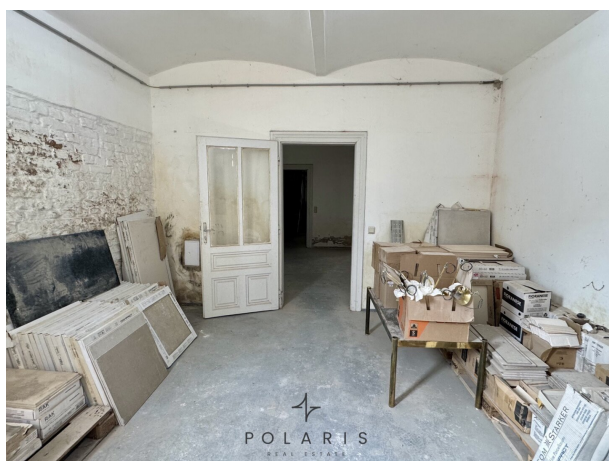


Volchok Nasuev

Immobilien GmbH
Rotenturmstraße 17, Top 10
1010 Wien

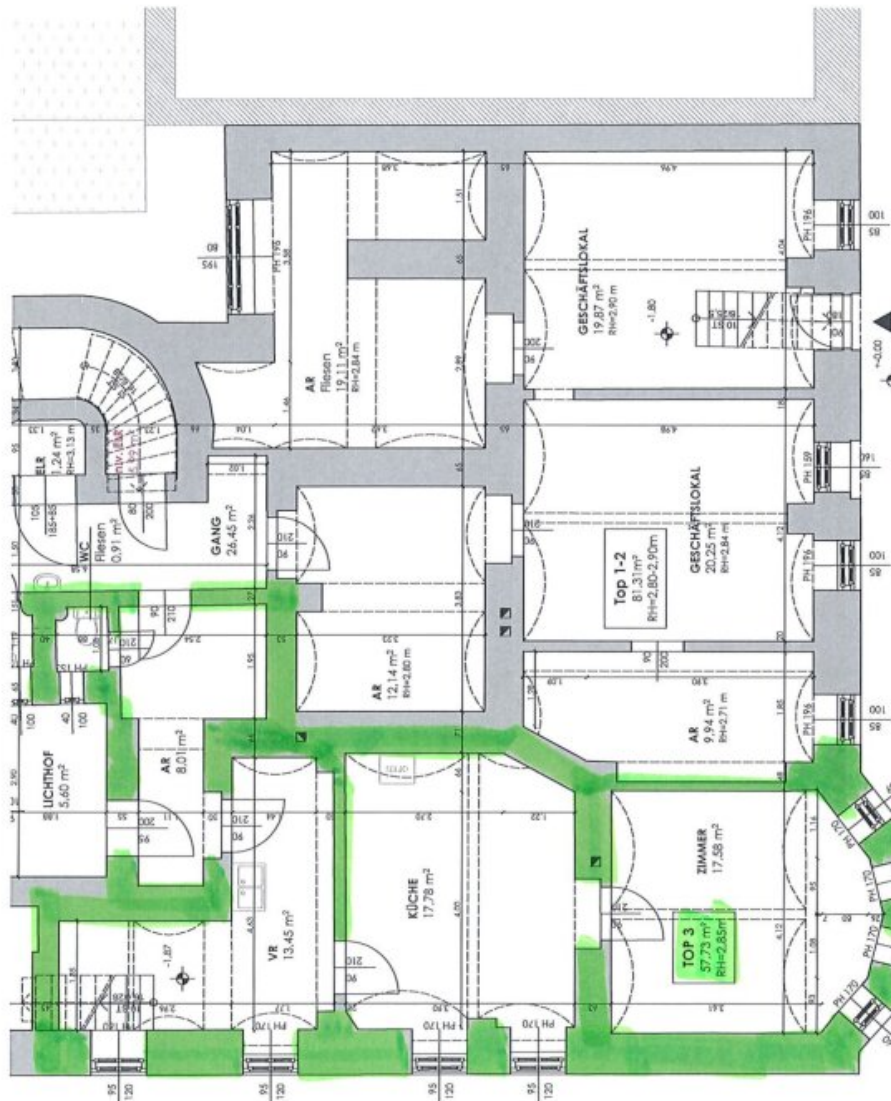
T 43 1 226 20 40 181

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Die Wohnung ist ein wahres Sanierungsprojekt, das darauf wartet, neu gestaltet und modernisiert zu werden.

Die ca. 57,73 m² Wohnung im Souterrain besteht aus:

- Vorzimmer (13,45 m²)
- Küche (17,78 m²)
- Zimmer (17,58 m²)
- Abstellraum (8,01 m²)
- Toilette

Hier können Sie Ihre kreativen Ideen verwirklichen und einen individuellen Wohnraum schaffen, der Ihren persönlichen Stil widerspiegelt.

Kontaktieren Sie uns für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap