

**Sonnige Wohnung mit großer Terrasse und einen
atemberaubenden Weitblick zum See**



Objektnummer: 493

Eine Immobilie von KW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7082 Donnerskirchen
Baujahr:	1991
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	42,97 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 112,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	138.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Katrin Peck

KW Immobilien
Lange Gasse 17
7163 Andau



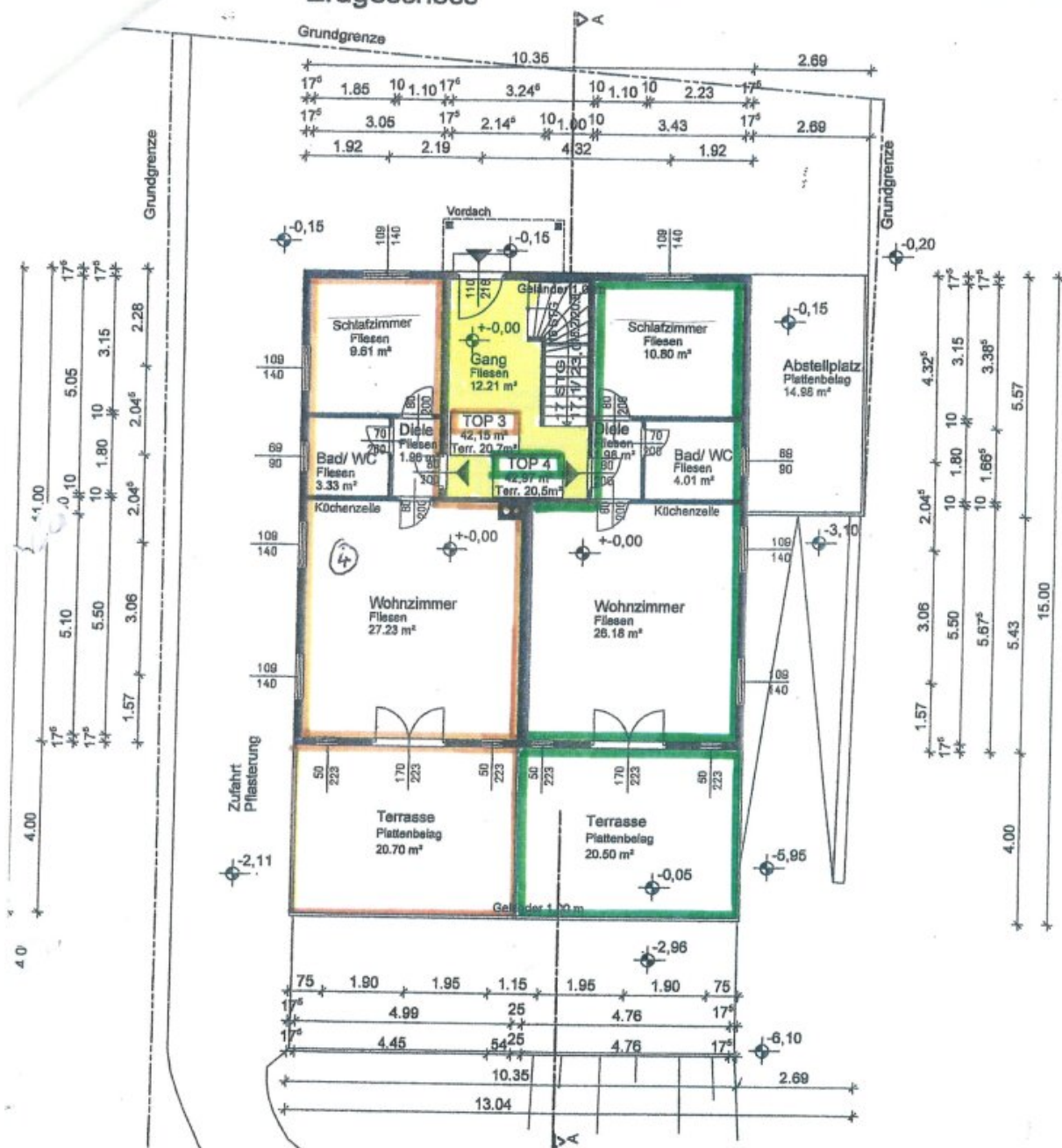






Erdgeschoss

Grat.Nr. 686/1, EZ 4



Objektbeschreibung

Sonnige Wohnung mit großer Terrasse mit einem atemberaubenden Weitblick zum Neusiedler See!

Sie sind auf der Suche nach einer einzigartigen Ferienwohnung zur Tourismusvermietung oder für Sie

als Wochenendwohnung/Sommerwohnung rund um den Neusiedler See?

Dann ist diese Wohnung in ausgezeichneter Lage genau die Richtigen!

Wandern im Naturpark Neusiedler See - Leithagebirge, Wassersport, golfen, schwimmen, Bootsfahrten, edle Weine aus der Region entdecken,... all dies ist hier in der Umgebung möglich.

Die sehr helle Wohnung in einzigartiger Lage und einen traumhaften Weitblick/Seeblick bestehen aus:

- * Vorraum
- * Wohn-Essküche mit Zugang auf die große Terrasse
- * Badezimmer mit WC
- * Schlafzimmer
-
- * Keller
- * Stellplatz

Im Wohnzimmer befindet sich ein Schwedenofen welcher zusätzlich für wohlige Wärme sorgt.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft.

Insgesamt befinden sich 5 Wohnungen im Haus. Eine Parifizierung wurde im Jahr 2006 durchgeführt.

Sie haben Interesse? Dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.