

3-Zimmer Genossenschaftswohnung im Erdgeschoß



Objektnummer: 2136

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ottokar-Kernstock-Straße 7
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1944
Wohnfläche:	55,64 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	33,70 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	454,92 €
Kaltmiete (netto)	351,98 €
Kaltmiete	408,50 €
Betriebskosten:	112,16 €
USt.:	46,42 €
Infos zu Preis:	

Mietreduktion bis 31.12.2029!

Provisionsangabe:

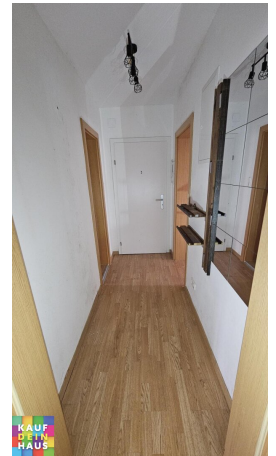
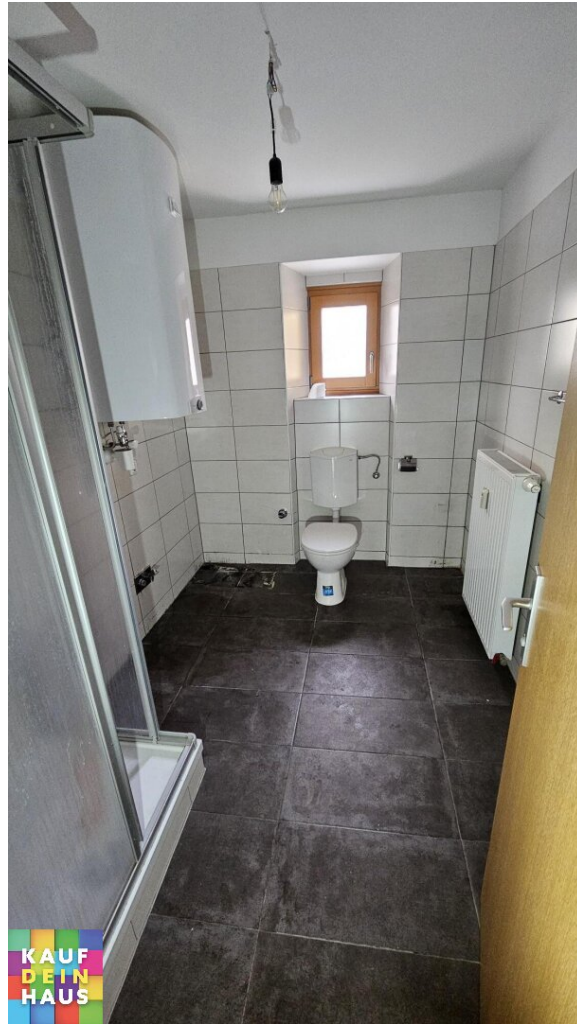
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann







Objektbeschreibung

- Vorraum, Flur
- Wohn, Esszimmer und Küche
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Badezimmer mit Dusche und WC

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <300m

Apotheke <450m

Krankenhaus <1.175m

Kinder & Schulen

Schule <300m

Kindergarten <125m

Universität <3.850m

Nahversorgung

Supermarkt <400m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <725m

Sonstige

Bank <575m

Geldautomat <575m

Post <725m

Polizei <3.625m

Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <1.450m

Bahnhof <1.300m

Flughafen <7.225m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap