Garagenplatz beim Cafe Dommayer

Einfahrt

Objektnummer: 8164/2278

Eine Immobilie von Kuttenberger Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Nutzfläche:	12,00 m²
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	100,00 €
Kaltmiete	100,00 €
USt.:	20,00 €

Provisionsangabe:

360,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Josef Huber

Kuttenberger Makler GmbH
Lederergasse 17/6
3500 Krems

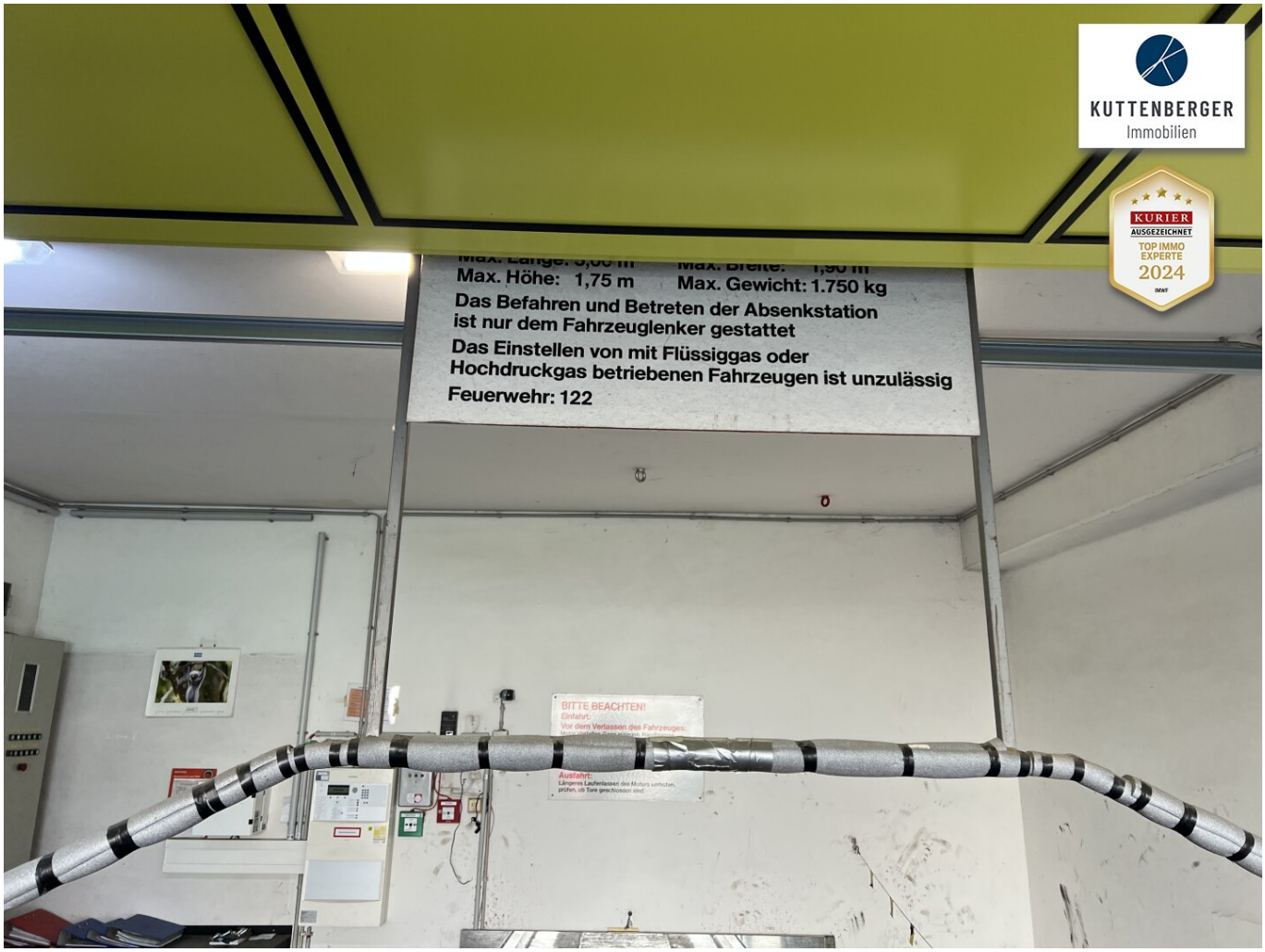
T +43 676 6878555
H +43 676 6878555

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KUTTENBERGER
Immobilien
KURIER
AUSGEZEICHNET
TOP IMMO
EXPERTE
2024

Online Sofort-Bewertung
Wieviel ist meine Immobilie wert?
Der Online-Schnelltest für Ihre Immobilie.
Kostenlos auf www.kuttenberger-immo.at

KUTTENBERGER
Immobilien


Max. Höhe: 1,75 m
Max. Gewicht: 1.750 kg
Das Befahren und Betreten der Absenkstation ist nur dem Fahrzeuglenker gestattet
Das Einstellen von mit Flüssiggas oder Hochdruckgas betriebenen Fahrzeugen ist unzulässig
Feuerwehr: 122
BITTE BEACHTEN!
Einfahrt:
Vor dem Verlassen des Fahrzeuges
Ausfahrt:

Objektbeschreibung

Dieser Garagenplatz ist für Autos mit max. Höhe von 1,75 und einem Gewicht von max.1750 kg geeignet.

Der Parkvorgang beim Einstellen funktioniert wie folgt:

- mittels Chip wird der Vorgang von außen gestartet

- es wird die 'Palette' Nr. 7 LEER serviert und dann öffnet sich das Einfahrtstor

- das Auto kann platziert werden

- Handbremse, Aussteigen und die Garage verlassen

- fertig

Der Parkvorgang beim Abholen funktioniert wie folgt:

- mittels Chip wird der Vorgang von außen gestartet

- es wird die 'Palette' Nr. 7 MIT IHREM AUTO serviert und dann öffnet sich das Einfahrtstor

- Einstieg in das Auto und rausfahren

- fertig

KUTTENBERGER IMMO - *Die* Spezialisten für Wohnimmobilien & Zinshäuser!

Drei Jahre in Folge ausgezeichnet* mit den Qualitätssiegeln **IMMO CHAMPION 2023, TOP IMMO EXPERTE 2024** und **TOP IMMO EXPERTE 2025**!

*(*von Kurier und dem IMWF - Institut für Management und Wirtschaftsforschung)*

Unsere Online-Services auf www.kuttenberger-immo.at:

- **Vormerkkunde werden und Angebote erhalten?** - - - Suchagent anlegen - - -

- **Sie möchten eine Immobilie verkaufen?** - - - Beratung anfragen - - -

- **Die passende Finanzierung finden?** - - - Online Kreditrechner - - -
- **Wieviel ist meine Immobilie wert?** - - - Immobilie online bewerten - - -
- **Künftig keine Immo-News verpassen?** - - - Email-Newsletter anmelden - - -

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.500m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap