

unbefristetes Wohnglück in bester Lage



Objektnummer: 5889/662100010

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchengasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8435 Wagna
Baujahr:	1988
Wohnfläche:	75,26 m ²
Gesamtfläche:	86,47 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	90,10 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	857,68 €
Kaltmiete (netto)	484,42 €
Kaltmiete	779,71 €
Betriebskosten:	295,29 €
USt.:	77,97 €
Infos zu Preis:	

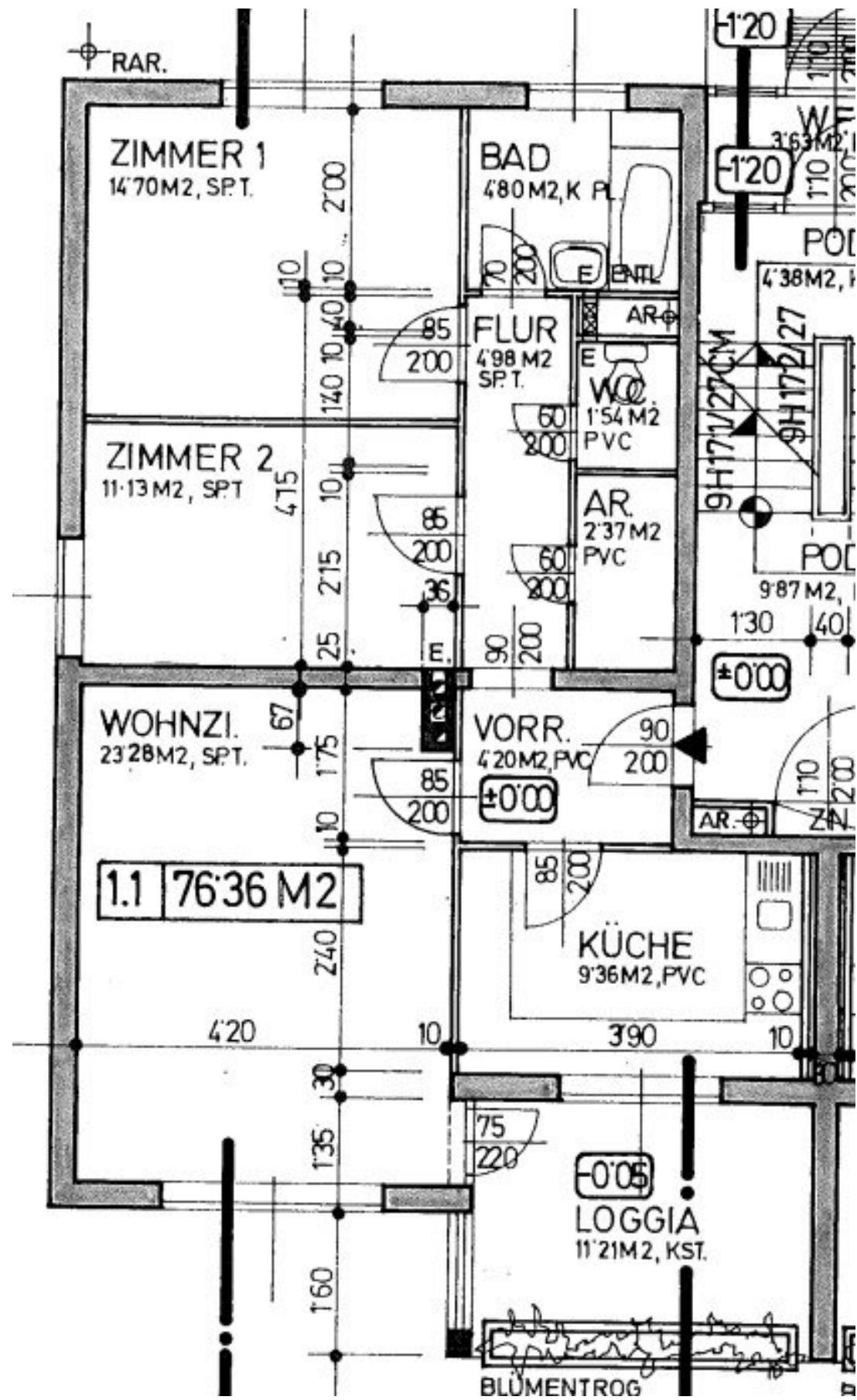
Miete gültig bis 30.06.2026.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Bei Anmietung einer Wohnung ist ein Stellplatz inkludiert.

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vormieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.
- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <750m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.750m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <250m
Geldautomat <2.250m
Post <2.500m
Polizei <1.750m

Verkehr

Bus <250m
Autobahnanschluss <4.250m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap