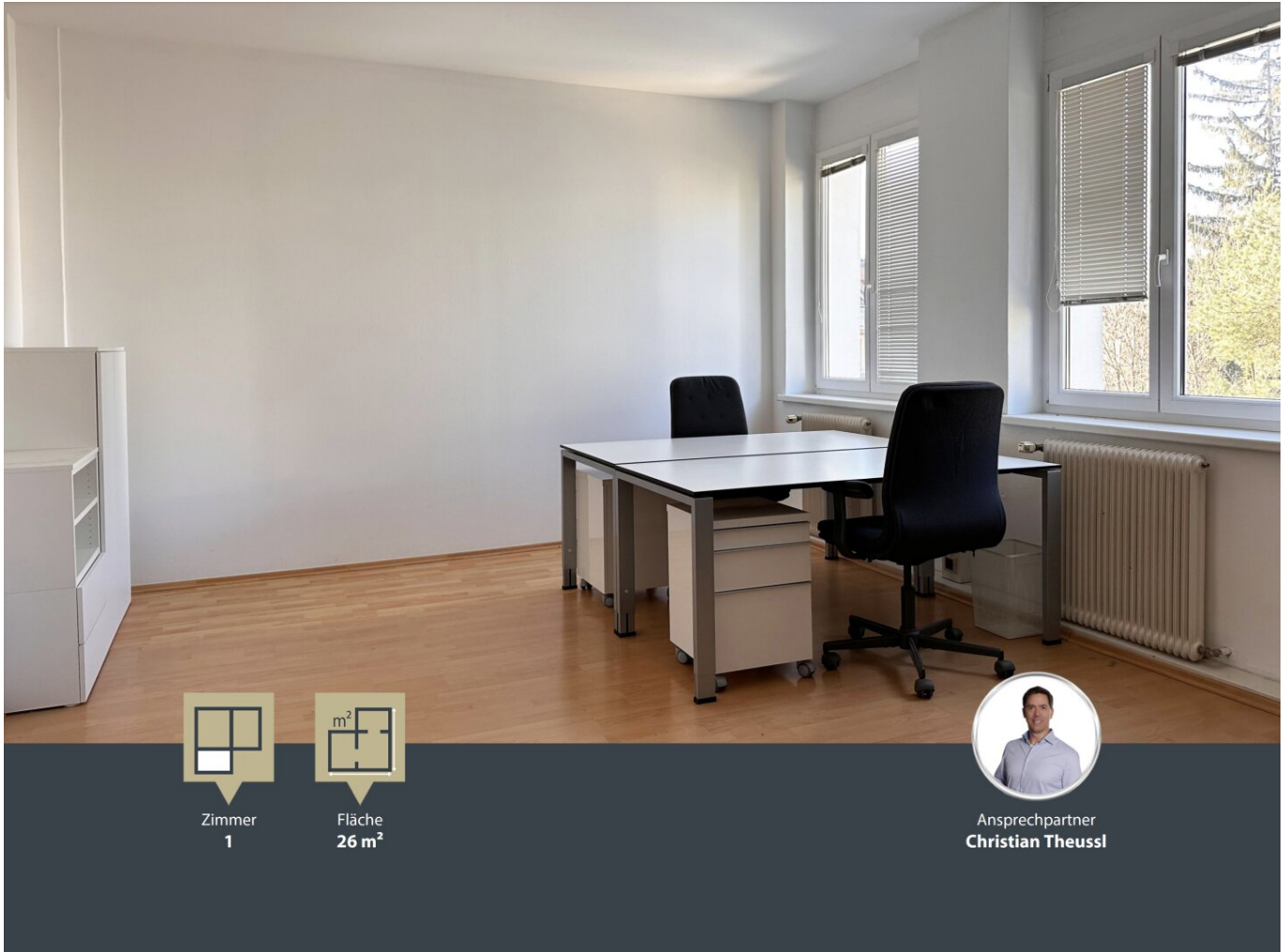


Zimmer in Bürogemeinschaft || 2-3 Arbeitsplätze auch getrennt verfügbar || Hietzinger Hauptstraße



00 Titel

Objektnummer: 3301200

Eine Immobilie von REAL VISION Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hietzinger Hauptstraße
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien,Hietzing
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	26,00 m ²
Zimmer:	1
Kaltmiete (netto)	362,19 €
Kaltmiete	505,50 €
Betriebskosten:	143,31 €
USt.:	101,10 €

Ihr Ansprechpartner



Christian Theussl

REAL VISION IMMOBILIEN
Hietzinger Hauptstraße 50/6
1130 Wien

T +43 1 890 1333
H +43 676 907 67 80
F +43 1 890 1333 15

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

BÜRO / ZIMMER / 2-3 Einzelarbeitsplätze

Zur Untervermietung gelangt ein Zimmer/Büro mit ca. 26 qm in einer Bürogemeinschaft. Für weitere Infos kontaktieren Sie bitten den zuständigen Makler.

Fakten | Highlights | Ausstattung

- 2-3 Arbeitsplätze
- Gemeinschaftsküche
- Empfang / Sekretariat
- zentrale Lage in Hietzing

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund des **FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Gesetz)** sowie der Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (**Vor.-/Nachname, Postanschrift, E-Mail Adresse und Telefonnummer**) berücksichtigen können.

360° VIRTUELLE TOUR in 3D | 4K - auf unserer Homepage und/oder direkt über unser interaktives Exposé abrufbar

Wir bieten Ihnen bei allen Immobilien hochwertige und realitätsnahe **360° virtuelle Touren in 3D** mit einer **4K Auflösung**. Besichtigen Sie vorab und bequem von zu Hause aus Ihre Wunschimmobilien und vereinbaren im Anschluss mit uns einen Besichtigungstermin vor Ort.

Sie wollen Ihre Immobilie bestmöglich vermieten oder verkaufen? Wir beginnen dort, wo klassische Immobilienleistungen enden. Wir sind **Ihre Immobilienspezialisten** für Wien, Hietzing und Umgebung und die **Nr. 1 in Hietzing bei der Kundenzufriedenheit**.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <750m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <1.750m

Höhere Schule <3.250m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <2.750m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <250m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <250m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <250m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap