Räumlichkeiten für Ihr Unternehmen in Bestlage in Hermagor

Objektnummer: 524

Eine Immobilie von Dorfer Immobilienservice e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9620 Hermagor
Baujahr:	1998
Bürofläche:	296,66 m²
WC:	3
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	290.000,00 €
Kaufpreis / m²:	977,55 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Gernot Dorfer

Dorfer Immobilienservice e.U.
Hermannstädterweg 38
9020 Klagenfurt

T +43 660 71 000 71
H +43 660 71 000 71

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Medikamente

Hilfswerk Shop
ERSTE HILFE

Hilfswerk Shop

REGION
HIER CAST

Objektbeschreibung

Diese erstklassigen Büro- und Geschäftsflächen bieten Ihnen die perfekte Möglichkeit, Ihre Visionen in einem dynamischen Umfeld zu verwirklichen. Ideal geeignet für Schulungsräume, Fitnesscenter oder andere innovative Geschäftsideen, zeichnen sich die Räume durch ihre flexible Gestaltungsweise aus.

Die Lage könnte nicht besser sein: Nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt, profitieren Sie von der hervorragenden Erreichbarkeit und der lebendigen Atmosphäre der Bezirkshauptstadt Hermagor. Hier finden Sie eine gut ausgebaute Infrastruktur mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitangeboten, die sowohl Kunden als auch Mitarbeitern zugutekommen.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in einem aufstrebenden Standort Fuß zu fassen und Ihr Unternehmen zum Blühen zu bringen. Die Kombination aus zentraler Lage und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten macht das Objekt zu einer einzigartigen Chance für jeden Unternehmer.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Weitere Angebote finden Sie unter www.dorfer.immo.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Klinik <500m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap