

Da Vinci Tower, Innenräume von Pagani



Objektnummer: 2793

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Business Bay - Dubai - Vereinigte Arabische Emirate
Art:	Wohnung
Land:	Vereinigte Arabische Emirate
PLZ/Ort:	00000 Dubai
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	190,52 m ²
Zimmer:	1
Kaufpreis:	1.862.256,05 €
Kaufpreis / m ² :	6,25 €

Ihr Ansprechpartner



Yelena Nikolayeva

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/Xb
1010 Wien, 01. Bezirk, Innere Stadt

T +4312632555
H 066488319007

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













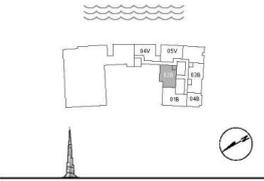


2 BEDROOMS
- 02 SERIES -



FLOOR
2

Suite Area	1,710.17 sq.ft.
Balcony Area	137.89 sq.ft.
Total Area	1,848.06 sq.ft.



All pictures, plans, layouts, information, data and details included in this brochure are indicative only and may change at any time up to the final "as built" status or accordance with final design of the project, regulatory approvals and planning permissions. All accessories and interior finishes such as wallpaper, chandeliers, furniture, electronics, white goods, curtains, hard and soft landscaping, pavement, fixtures, grills, swimming pools and other elements displayed in the brochure, or within the show apartment or between the plot boundary and the unit, are not part of the unit and are shown for illustrative purposes only.



Objektbeschreibung

Jedes Objekt drückt einen echten, raffinierten und anspruchsvollen Lebensstil aus. Eine Kollektion, die ausschließlich für die Utopia-Residenzen entworfen wurde. Wie die Aufmerksamkeit, die der Entstehung des Pagani Utopia gewidmet wurde, ist Pagani Arte eine Kollektion von Möbeln, die exklusiv für den ersten Turm der Welt von Pagani geschaffen wurde.

Vollständig eingerichtete Meisterwerke der maßgeschneiderten Pagani Arte-Kollektion. Eine Kollektion, die für den DaVinci Tower entworfen wurde.

Jedes Möbelstück ist mit fließenden Linien gestaltet, die einen bleibenden Eindruck hinterlassen werden.

Eine künstlerische Kreation, die nirgendwo anders zu finden ist. Pagani Arte verwendet die gleichen Materialien wie der Utopia Hypercar. Eine Meisterschaft in Kohlefaser, Aluminium, Titan, Leder und Holz, um Stücke zu schaffen, die erst zum Leben erwachen, wenn man die Residenzen betritt.

Pagani Arte verwendet die gleichen Materialien wie der Utopia Hypercar.

DIE FORM DER GESCHWINDIGKEIT

Die weltweit ersten Residenzen von **Pagani** erwachen in einem einzigartigen Turm zum Leben.

Ein Design, das alle Blicke auf sich zieht – geprägt von **fließenden, ungleichmäßigen Linien, Transparenz und versteckter Balance**, die eine **dynamische Wirkung** erzeugen wie kein anderes Bauwerk.

Beim Näherkommen offenbart sich das wahre Juwel: eine **atemberaubend schwebende Kugel**, die scheinbar der Schwerkraft trotzt.

Der Turm ist eine **perfekte geometrische Symphonie** mit **19 Etagen** voll exklusiver Residenzen, **3 Untergeschossen** und einem **majestätischen Erdgeschoss**.

WOHNEN ÜBER DEM LUXUS

Zum ersten Mal weltweit nimmt die **Essenz von Pagani** die Form eines Wohnraums an:

Der **DaVinci Tower** ist ein exklusives Wohngebäude im **Herzen von Downtown Dubai**,

dessen Interieur von **Pagani** entworfen wurde.

Jedes Detail ist mit höchster Perfektion gefertigt, jedes Material von erlesenster Qualität, jede Linie mit Geschmack und Harmonie gestaltet – für das einzigartige Erlebnis, in einem **wahren Meisterwerk** zu leben.

SCHÖNHEIT IST EIN SCHARFES SCHWERT

Inspiziert von den geschwungenen Linien des **Pagani Designs** verkörpert das **Stahl-Atrium** die Perfektion von **Kunst und Luxus**.

Schon beim Betreten tauchen Sie in ein **architektonisches Meisterwerk** aus **Edelstahl, Carbonfasern, edlem Leder** und **kinetischen Kronleuchtern** ein – eine Hommage an die Schönheit der Ingenieurskunst und den **ultimativen prestigeträchtigen Lebensstil**.

EINTAUCHEN IN RUHE

Stellen Sie sich ein **entspannendes Paradies** vor, in dem jede Form darauf ausgelegt ist, Ihre **Sinne zu verwöhnen**: Entdecken Sie den **Poolbereich auf der Turmspitze** – eine **urbane Oase**, in der Sie nach einem langen Tag neue Energie tanken und Ihre Gedanken erfrischen können.

FERTIGSTELLUNGSDATUM: 2025

Ausstattung & Annehmlichkeiten

- ° 24/7 Concierge-Service
- ° 20 % Rabatt auf eine **Insignia Royal Card** – die weltweit führende Zahlungskarte und Luxus-Lifestyle-Management-Gruppe
- ° Dachpool mit Blick auf Downtown Dubai
- ° Hochmodernes Fitnessstudio
- ° Sauna- und Dampfräume

Residenz-Spezifikationen

- ° Voll möblierte Residenzen von **Pagani Arte**

- ° Keine gestrichenen Wände – nur edle Oberflächen
- ° Erstklassige Marmorböden und Sockelleisten
- ° Teilweise hochwertiger Holzfußboden und Sockelleisten
- ° **Schwarzer Zebra-Marmor** im Gästebad und auf der Kücheninsel – jedes Detail ein Design-Statement
- ° **Smart-Home-System** mit Gesichtserkennung für den Zugang
- ° Hochmoderne Kaffeemaschine

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.