

Unbefristete und charmante 2-Zimmer-Wohnung!



Objektnummer: 5889/1608105

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Uhlandgasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	49,66 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	189,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	396,01 €
Kaltmiete (netto)	217,99 €
Kaltmiete	360,01 €
Betriebskosten:	142,02 €
USt.:	36,00 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

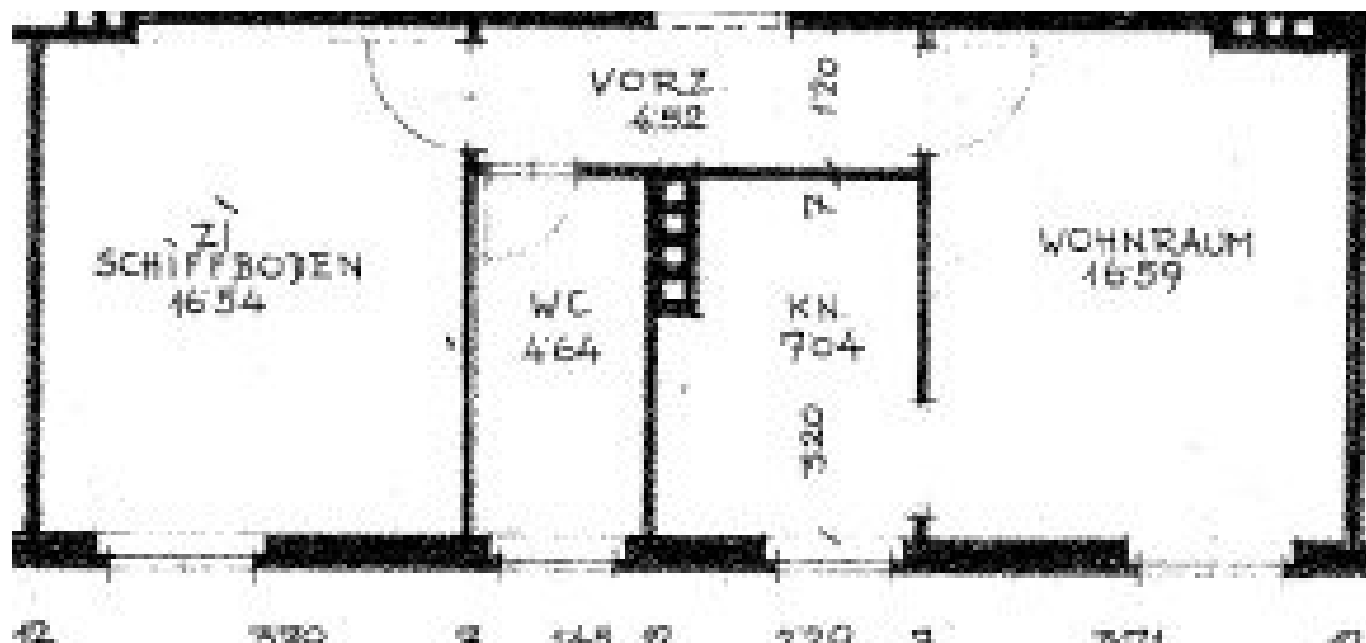
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
 - Heizungsart: Fernwärme
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit unserem Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <500m
Krankenhaus <3.750m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <250m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap