

**+ZWANGSVERSTEIGERUNG am 08. Mai 2025 -
Liegenschaft in Neunkirchen zu versteigern!+**



Objektnummer: 8091

Eine Immobilie von Grabner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:

Haus

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

2620 Neunkirchen

Ihr Ansprechpartner



Philipp Grabner

Grabner Immobilien
Kramergasse 9 / 3a
1010 Wien

T +43 664 113 20 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Adresse des Objekts:

2620 Neunkirchen, Triesterstraße 41

+Es gelangt eine Liegenschaft zur VERSTEIGERUNG+

Bitte entnehmen Sie weitere Details und eine Fotodokumentation der Liegenschaft dem Gutachten im Anhang!

Schätzwert der Liegenschaft beträgt: € 373.400,-

Geringstes Gebot: € 283.800,-

Das Vadium beträgt € 37.340,-, und kann nur in Form von Sparurkunden erlegt werden. Bieter haben sich durch Vorlage eines Reisepasses auszuweisen.

Die Versteigerung findet am 08. Mai 2025 um 10:00 Uhr beim Bezirksgericht Neunkirchen statt.

Besichtigungstermin findet am 29. April 2025 zwischen 15 und 18 Uhr bei der Immobilie vor Ort statt.

**Für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte den Richter
Herrn Mag. Stefan Koppensteiner, beim Bezirksgericht
Neunkirchen!**

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.