Erstbezug in zentraler Lage:: 3-Zimmer-Wohnung in Ried im Innkreis, 73m², Balkon, Stellplatz uvm.



Objektnummer: 23837

Eine Immobilie von ART Immobilien eU

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr: Zustand:

Alter: Wohnfläche:

Zimmer:

Bäder: WC:

Balkone: Stellplätze:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich

4910 Ried im Innkreis

2022

Erstbezug Neubau 73,00 m²

3

1

1

B 25,20 kWh / m² * a

A 0,75

280.000,00€

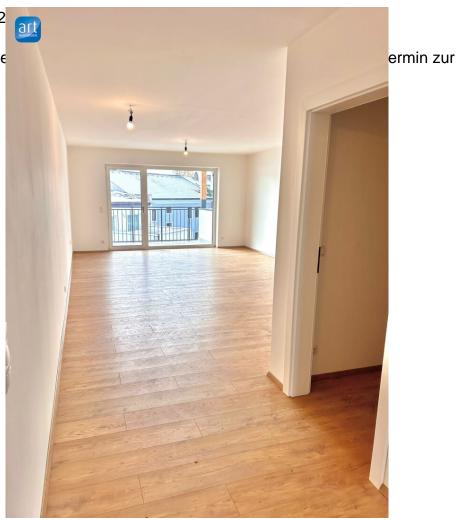
Ihr Ansprechpartner



Martina Schachinger

ART Immobilien eU Erzherzog Eugen Straße 14 5020 Salzburg H +43 676 846629 2

Gerne stehe ich Ihne Verfügung.

















Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause!

Hier in 4910 Ried im Innkreis in Oberösterreich erwartet Sie eine einzigartige Immobilie. Ein ideales Zuhause für Singles, Paare, die den Komfort und die Annehmlichkeiten eines modernen Hauses haben möchten.

Die Wohnung verfügt über eine Fläche von 73m², die sich auf 3 Zimmer verteilt. Der Wohnraum ist mit Parkett ausgestattet. Es gibt eine Wohnküche / offene Küche, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche, einen Personenaufzug und einen Balkon. Zudem ist eine Fußbodenheizung und eine Fernwärme vorhanden.

Der Erstbezug ist ein weiterer Pluspunkt dieser Immobilie. Der Kaufpreis beträgt 280.000,00 €. Zusätzlich ist ein Stellplatz vorhanden. Das neu errichtete Gebäude besteht aus 6 Wohneinheiten

Dank der guten Verkehrsanbindung können Sie Bus und Bahnhof schnell erreichen. In der Nähe befinden sich ein Arzt, eine Apotheke, ein Krankenhaus, eine Schule, ein Kindergarten, eine Höhere Schule, ein Supermarkt, eine Bäckerei und ein Einkaufszentrum.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein schönes, modernes Zuhause zu haben. Machen Sie noch heute einen Termin und besichtigen Sie diese Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <1.000m Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap