

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon!



Objektnummer: 5889/16617015

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anton-Wildgans-Gasse 7
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	1962
Wohnfläche:	37,65 m ²
Gesamtfläche:	40,15 m ²
Zimmer:	2,50
Heizwärmebedarf:	83,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	307,96 €
Kaltmiete (netto)	166,89 €
Kaltmiete	279,96 €
Betriebskosten:	113,07 €
USt.:	28,00 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

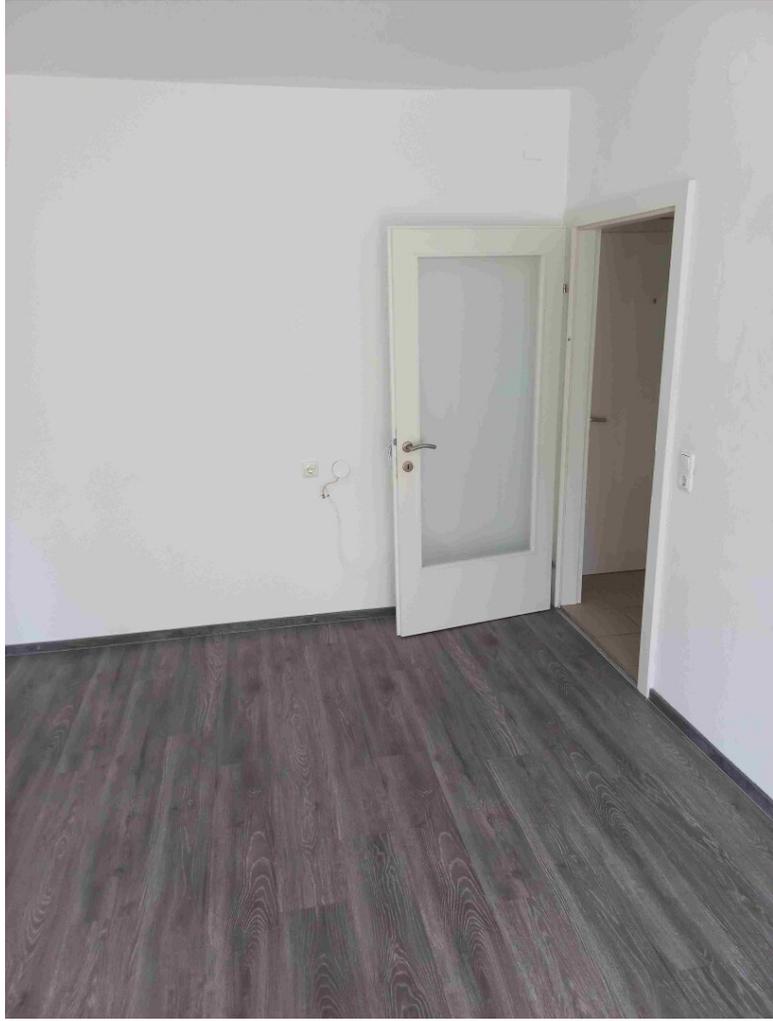
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Willkommen in deinem neuen Zuhause!

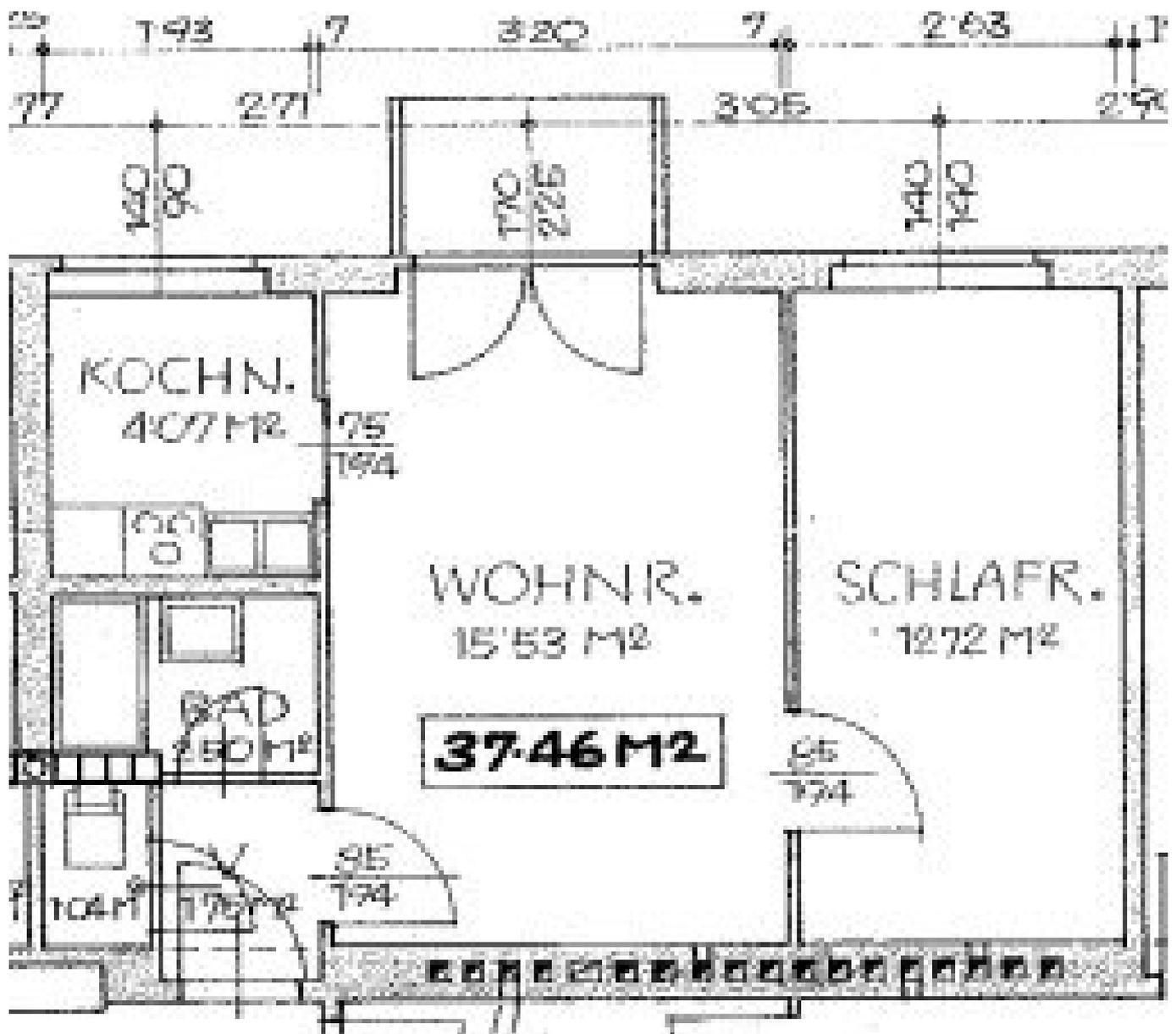
Als IKEA Family Mitglied sparst du

€100,-

pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.

A man and a woman are kneeling on a wooden floor, looking at a wall with a white grid pattern. The man is wearing a white sweater and blue jeans, and the woman is wearing a patterned top. They appear to be in a room that is being renovated or decorated. There are some boxes and tools on the floor. The background shows a white wall with a grid pattern, possibly a wall being prepared for tiling or painting.





Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

- **Team Neunzehn**

01 236 97 97

bwsg@teamneunzehn.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <400m

Apotheke <1.650m

Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <2.250m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <5.800m

Sonstige

Bank <1.650m

Geldautomat <1.700m

Post <500m

Polizei <2.100m

Verkehr

Bus <200m

Autobahnanschluss <1.250m

Bahnhof <1.450m

Flughafen <5.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap