Büro-/Praxisfläche mit 5 Zimmern, 3 Stellplätzen in Bürs - jetzt mieten für 2.112€!



Objektnummer: 7693/50

Eine Immobilie von Misar Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort:

Zustand: Alter:

Bürofläche:

Zimmer: WC:

Stellplätze:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaltmiete (netto)

Kaltmiete

Betriebskosten:

USt.:

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Büro / Praxis Österreich 6706 Bürs Gepflegt Altbau 120,00 m²

5 2 3

80,00 m²

D 131,00 kWh / m² * a

C 1,73 1.500,00 € 1.760,00 € 260,00 € 352,00 €

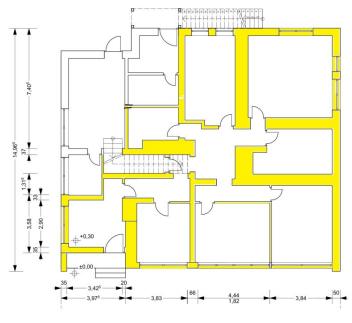
Ihr Ansprechpartner



Mst. Yusuf Öztürk

Misar Immobilien GmbH Hermann Sander Straße 21 6700 Bludenz





EG 1:100

Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem Büro oder einer Praxis in der schönen Region Vorarlberg? Dann haben wir genau das Richtige für Sie! In der idyllischen Gemeinde Bürs bieten wir Ihnen eine attraktive Immobilie im Erdgeschoss zur Miete an. Mit insgesamt 5 Zimmern und einer Gesamtfläche von 120 m² ist diese Immobilie perfekt geeignet für Unternehmen, die auf der Suche nach einem neuen Standort sind oder für Praxen, die sich vergrößern möchten.

Das Büro/Praxis befindet sich in einem gepflegten Zustand

Die Lage dieser Immobilie ist ideal. Sie ist gut an den öffentlichen Verkehr angebunden, mit einer Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe und einem Autobahnanschluss in nur wenigen Minuten erreichbar.

Überzeugt? Dann zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen diese attraktive Immobilie näher vorzustellen und gemeinsam mit Ihnen die Möglichkeiten für Ihr Unternehmen oder Ihre Praxis zu besprechen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <1.000m Klinik <3.000m Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <1.000m Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap