

## Grundstück in schöner Lage



**Objektnummer: 464**

**Eine Immobilie von Immobilien Josef Volger**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| <b>Art:</b>              | Grundstück     |
| <b>Land:</b>             | Österreich     |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 5723 Uttendorf |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Mario Rieder

Immobilien Josef Volger  
Glocknerweg 5  
5671 Bruck an der Großglocknerstraße

T +43 6704074719

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

### Grundstück in schöner Lage von Uttendorf zu verkaufen

Das Grundstück befindet sich in einer schönen und familienfreundlichen Lage von Uttendorf und liegt fernab vom starken Durchzugsverkehr. Sport- und Freizeitmöglichkeiten, wie insbesondere Radweg, Langlaufloipe und Wanderwege sind unmittelbar im Nahbereich. Das Ortszentrum von Uttendorf mit diversen Infrastruktureinrichtungen, sowie die Anbindung zum öffentlichen Verkehr, sind gut erreichbar.

Grundstücksgröße: 761 m<sup>2</sup>

Flächenwidmung: Bauland - reines Wohngebiet

Kaufpreis auf Anfrage

Die beliebte und familienfreundliche Nationalparkgemeinde Uttendorf befindet sich im schönen Bezirk Zell am See. Die bekannten Regionen Zell am See-Kaprun, sowie Mittersill bzw. Kitzbühel, mit diversen Ausflugszielen und Skigebieten, sind unweit entfernt. Das Stubachtal mit dem beliebten Ski-, Skitouren-, Bergsport- und Wanderparadies "Weißsee" ist ein Teil der Gemeinde Uttendorf.

Weitere Details zum Grundstück und zu den Aufschließungsmöglichkeiten werden gerne erläutert.

Jederzeit gerne anfragen!

Ihr Ansprechpartner:

Mario Rieder

0043 (0)670 4074719

m.rieder@volger.immobilien

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.