

KLEINGARTENGRUNDSTÜCK in Wieselburg / Petzenkirchen zu mieten!



Objektnummer: 178102469

Eine Immobilie von IMMOSTVIERTEL IMMOBILIEN Martin Öllinger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3250 Wieselburg
Nutzfläche:	120,00 m ²
Garten:	120,00 m ²
Gesamtmiete	72,00 €
Kaltmiete (netto)	60,00 €
Kaltmiete	60,00 €
USt.:	12,00 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Martin Öllinger

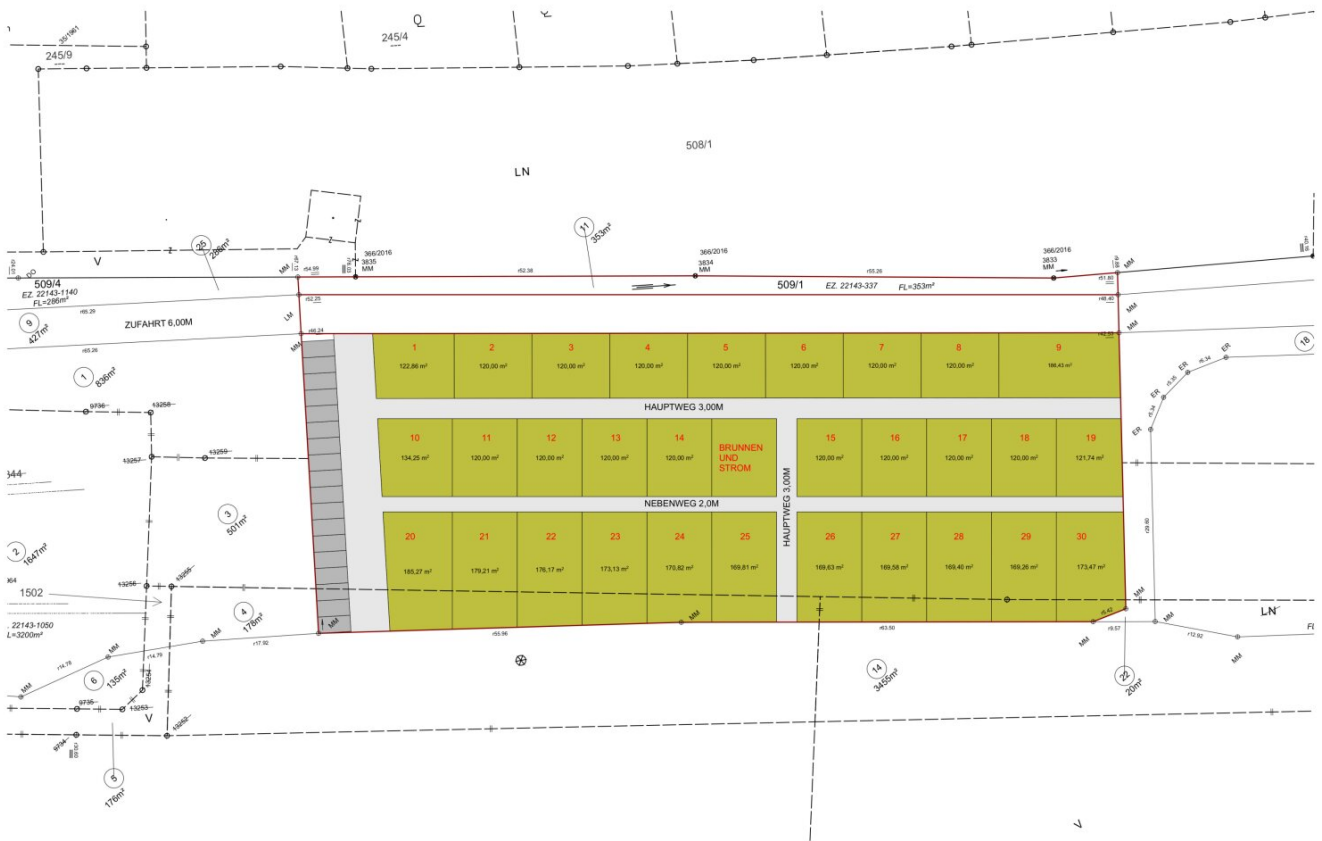
IMMOSTVIERTEL IMMOBILIEN Martin Öllinger
Kirchenweg 3
3370 Ybbs an der Donau

H +43 676 541 84 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

- * Hobbygärtner - Freizeitgrundstück für Sonnenhungrige zum chillen grillen und entspannen im eigenen Kleingarten
- * Kleingartenflächen von ca. 120 m² bis ca. 190 m² - jetzt auch noch kombinierbar für schnellentschlossene
- * gesamt sind 30 Parzellen verfügbar - davon wurden bereits einige vergeben
- * jedes Grundstück hat einen eigenen Stromanschluss mit Subzähler - Betriebskosten nach Verbrauch durch den Mieter zu bezahlen
- * einmalige Bereitstellungsgebühr von € 1000.- der Betrag kann auch monatlich zu € 20.- auf 5 Jahre (60 Monate) bezahlt werden!
- * Kautio 3 Monatsmieten
- * jeder Mieter hat die Möglichkeit ein Gartenhaus mit max. 10 m² und 3 m Höhe zu errichten
- * zusätzlich könnte ein Glas-Gewächshaus mit max. 10 m² errichtet werden
- * Miete pro m² € 60 Cent (bei 120 m² € 72.- pro Monat)
- * eine mögliche Einfriedung kann sich jeder Mieter selbst gestalten
- * Wasser vom Brunnen welcher zentral platziert ist mit gratis Entnahmestelle von 1. April - 1. November
- * Mietdauer: 10 Jahre
- * Besichtigung nach Vereinbarung
- * Ab sofort verfügbar!
- * der Sommer -die Gartensaison kann somit losgehen!!!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap